

BAB 6

KESIMPULAN DAN SARAN

6.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil riset yang telah diidentifikasi, dianalisis, dan direvisi oleh penulis, simulasi perancangan desain bangunan Rusunawa Cipinang Muara di Jakarta Timur melalui 30 indikator elemen-elemen *livability* yang telah dikategorikan menjadi 6 aspek yaitu: aspek fisik, aspek keselamatan dan keamanan, aspek keterjangkauan fasilitas umum, aspek amenitas, aspek sosial, dan aspek ekonomi untuk meningkatkan kualitas hidup penghuninya.

Perancangan rusunawa dengan konsep “*livability approach with modular design method for livability and sosial well-being*” mampu menjawab seluruh permasalahan Rusunawa Cipinang Muara. Metode desain modular dalam pembangunan rusunawa dapat memastikan efisiensi biaya dan waktu dalam proses pembangunan. Selain itu, konsep perancangan dan strategi perancangan telah berhasil untuk membuat Rusunawa Cipinang Muara menjadi kawasan yang *livable* karena terdapat aspek-aspek seperti: *connected living*, *multi generation living*, *community integration*, dan *nature infusion*. Rusunawa Cipinang Muara layak dikategorikan sebagai “*livable rusunawa*” tidak hanya pada pagi hari, tetapi juga pada malam hari.

6.2 Saran

Berdasarkan kesimpulan yang telah dijabarkan, penulis memiliki beberapa saran untuk dapat meningkatkan kualitas hidup Rusunawa Cipinang Muara:

1. Pada penelitian ini pendekatan yang digunakan adalah *livability*, sehingga penulis menyarankan untuk dapat dilakukan penelitian

selanjutnya dengan menggunakan pendekatan arsitektur lainnya sehingga dapat memperoleh hasil yang lebih maksimal.

2. Pada penelitian ini hanya mengambil 3 objek studi rusunawa di kawasan Jakarta Timur karena waktu dan tenaga yang sangat sangat terbatas, oleh karena itu penulis menyarankan penelitian selanjutnya dapat lebih baik jika membandingkan objek studi rusunawa dari kawasan yang berbeda sehingga dapat memperoleh hasil yang lebih objektif.
3. Hasil penelitian Rusunawa Cipinang Muara dapat menjadi masukan untuk Dinas Perumahan dan Permukiman di kawasan DKI Jakarta sehingga dapat meningkatkan seluruh kualitas hidup penghuni di rusunawa.

