

KATA PENGANTAR

Dengan segala berkat yang tak terlimpah dari-Nya, penulis selalu berdoa dan mengucapkan syukur atas segala rahmat dan karunia dari Tuhan Yang Maha Esa karena laporan penelitian tugas akhir yang berjudul “Perancangan Rumah Susun Sederhana Sewa Cipinang Muara melalui Pendekatan *Livability* dengan Metode Modular Desain di Jakarta Timur” dapat diselesaikan oleh penulis dengan tepat waktu.

Laporan penelitian tugas akhir bertujuan untuk memberikan solusi hunian yang layak dan terjangkau bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah (MBR). Melalui pendekatan *livability* dan metode modular desain, diharapkan dapat menjadi model yang efektif dan efisien dalam memenuhi kebutuhan hunian yang layak.

Tidak lupa penulis mengucapkan rasa terima kasih kepada seluruh pihak yang terlibat yang selalu memberikan arahan, bimbingan, serta dukungan selama proses penyusunan laporan ini. Penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Adli Nadia S.T., M.T. selaku Kepala Program Studi Arsitektur Universitas Podomoro.
2. Bapak Doni Fireza S.T., M.T. selaku dosen mata kuliah “Tugas Akhir” dan koordinator tugas akhir yang selalu memberi pengarahan serta informasi mengenai tugas akhir.
3. Ibu Audrey Juliana B. Arch., M. Arch. dan Ibu Dr.rer.nat. Maria Prihandrijanti S.T., M.T. selaku dosen pembimbing tugas akhir yang selalu mengarahkan, membimbing, dan memberikan dukungan kepada penulis sehingga laporan penelitian tugas akhir dapat tersusun dengan baik.

4. Bapak Rifa'ih S.T., M.T. yang selalu membantu penulis dalam pembuatan surat menyurat sehingga penulis dapat mendapatkan informasi untuk laporan ini.
5. Dinas Perumahan dan Permukiman DKI Jakarta yang telah memberikan izin dan memberikan kesempatan penulis untuk melakukan penelitian mengenai Rumah Susun Sederhana Sewa (Rusunawa).
6. Bapak Chrisna S.T. selaku Ketua Divisi Kasatlak Sarana Prasarana dan seluruh anggota yang bertugas di kantor pusat UPRS VIII yang telah memberikan informasi dan arahan penulis dalam melakukan penelitian.
7. Ibu Priska dan seluruh anggota pengelola Rusunawa Cipinang Muara yang selalu cepat tanggap, memberikan informasi serta memberikan mengarahkan saat penulis melakukan observasi secara langsung.
8. Kedua orang tua saya yang tak pernah henti memberikan dukungan fisik dan *non*-fisik, sehingga penulis dapat mencapai tahap terakhir dalam masa perkuliahan.
9. Kepada *partner* (J) dan seluruh sahabat yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang selalu memberikan waktu dan dukungan kepada penulis dalam melakukan laporan ini.
10. Kepada diri saya sendiri atas ketekukan dan usaha selama penyusunan laporan ini. Dengan semangat dan kerja keras akhirnya laporan ini dapat terselesaikan dengan tepat waktu. Perjalanan yang penuh tantangan dan setiap kesulitan yang dihadapi akan selalu menemukan jawaban dan solusi jika ada komitmen yang ditanamkan dari diri sendiri.

Penulis sangat menyadari bahwa laporan penelitian tugas akhir ini masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, penulis sangat terbuka terhadap kritik dan saran yang membangun dalam perbaikan di masa mendatang. Penulis berharap semoga laporan penelitian ini dapat memberikan manfaat yang positif bagi pembaca.

Akhir kata, penulis berharap semoga Tuhan Yang Maha Esa dapat melimpahkan segala berkat dan kebaikan bagi seluruh pihak yang telah berperan dalam membantu penulis dalam menyelesaikan laporan penelitian ini.

Jakarta, 28 Mei 2024

Penulis,

Laurencia Averina

