

DAFTAR ISI

PERNYATAAN ORISINALITAS DAN BEBAS PLAGIAT	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	v
ABSTRACT	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Identifikasi Masalah	4
1.3. Permasalahan Perancangan	5
1.4. Tujuan Perancangan	5
1.5. Manfaat Perancangan	5
1.6. Batasan dan Lingkup Perancangan	6
1.7. Metodologi Perancangan	6
1.8. Nilai Kebaruan	7
1.9. Sistem Pembahasan	7
1.10. Kerangka Berpikir	9
BAB II TINJAUAN LITERATUR	10
2.1. Tunawisma	10
2.1.1. Pengertian Tunawisma	10
2.2. Rumah Singgah	10
2.2.1. Pengertian Rumah Singgah	10
2.2.2. Fungsi Rumah Singgah	12
2.2.3. Standar Sarana dan Prasarana Rumah Singgah	12
2.2.4. Klasifikasi Rumah Singgah	13
2.2.5. Karakteristik Rumah Singgah Tunawisma	15

2.3.	Pendekatan Psikologi Arsitektur	17
2.3.1.	Pengertian Psikologi Arsitektur	17
2.3.2.	Pengaruh Pendekatan Psikologi Arsitektur	17
2.3.3.	Elemen Desain Psikologi Arsitektur	18
2.3.4.	Prinsip Desain Psikologi Arsitektur	19
2.4.	Studi Preseden	22
2.4.1.	Rusun Sentra Mulya Jaya, Jakarta Timur	22
2.4.2.	Haven for Hope, Texas	23
BAB III	METODOLOGI PERANCANGAN	25
3.1.	Metodologi Perancangan	25
3.2.	Subjek dan Objek Perancangan	26
3.2.1.	Studi Literatur dan Preseden	26
3.2.2.	Studi Lapangan	26
3.2.3.	Studi Data Terpilih	27
3.2.4.	Teknik Analisis Data	27
3.3.	Kerangka Perancangan	28
BAB IV	PEMBAHASAN	29
4.1.	Gambaran Umum Objek Perancangan	29
4.1.1.	Observasi Lapangan	29
4.1.1.1.	Rusun Sentra Mulya Jaya, Jakarta Timur	29
4.1.2.	Wawancara	30
4.1.3.	Literatur dan Preseden – Korelasional	30
4.2.	Analisis Temuan Lapangan	31
4.2.1.	Analisis Hasil Observasi Rusun Sentra Mulya Jaya	31
4.2.2.	Hasil Wawancara	34
4.2.3.	Kesimpulan Temuan Lapangan	37
4.3.	Hasil Analisis Studi Preseden	38
4.3.1.	Haven for Hope, Texas	38
4.4.	Kesimpulan Analisis Temuan Lapangan dan Studi Preseden ..	41
4.5.	Kriteria Pemilihan Tapak	45
4.6.	Analisis <i>Programming</i>	46

4.6.1.	Analisis Kebutuhan, Hubungan, dan Pola Hubungan Ruang	46
4.6.1.1.	Kebutuhan Ruang	46
4.6.1.2.	Hubungan Ruang	46
4.6.1.3.	Pola Hubungan Ruang	47
4.6.1.4.	Program Ruang	48
4.6.2.	Analisis Standar Keselamatan, Kesehatan, dan Aksesibilitas	50
4.6.3.	Analisis Standar Struktur dan Utilitas	51
4.7.	Kriteria Perancangan	52
4.7.1.	Kriteria Perancangan berdasarkan Hasil Analisis	52
4.7.1.1.	Lingkungan	53
4.7.1.2.	Bangunan	55
4.7.1.3.	Ruang	56
BAB V	SIMULASI PERANCANGAN	58
5.1.	Pemilihan Tapak	58
5.2.	Lokasi Tapak	59
5.3.	Analisis Tapak	60
5.3.1.	Analisis Visual ke Luar Tapak	60
5.3.2.	Analisis Visual ke Dalam Tapak	61
5.3.3.	Analisis Cuaca dan Iklim	62
5.3.4.	Analisis Sirkulasi Manusia	63
5.3.5.	Analisis Sirkulasi Kendaraan	64
5.3.6.	Analisis Keamanan dan Difabel	65
5.3.7.	Analisis Drainase dan Topografi	66
5.4.	Studi Volumetrik	67
5.4.1.	Alternatif Massa 1	67
5.4.2.	Alternatif Massa 2	68
5.4.3.	Alternatif Massa 3	69
5.5.	Konsep Perancangan	70
5.6.	Strategi Perancangan	70

5.6.1.	Implementasi Kriteria Perancangan dengan Konsep Desain	70
5.6.2.	Diagram Aksonometri	71
5.6.2.1.	Diagram Penggunaan Material	71
5.6.2.2.	Diagram Air Bersih & Air Kotor	71
5.6.2.3.	Diagram Evakuasi	72
5.6.2.4.	Diagram Sirkulasi Manusia	73
5.6.2.5.	Diagram Sirkulasi Kendaraan Bermotor	74
5.6.2.6.	Diagram Penyanggah Disabilitas	74
5.6.2.7.	Diagram Struktur	75
5.7.	Simulasi Perancangan	76
5.7.1.	Rencana Blok (<i>Block Plan</i>)	76
5.7.2.	Rencana Tapak (<i>Site Plan</i>)	77
5.7.3.	Denah	78
5.7.4.	Tampak	80
5.7.5.	Potongan	81
5.7.6.	Visualisasi	82
5.7.6.1.	Perspektif Aerial	82
5.7.6.2.	Perspektif Ruang Luar	82
5.7.6.3.	Perspektif Ruang Dalam	84
BAB VI	PENUTUP	85
6.1.	Kesimpulan	85
6.2.	Saran	86
DAFTAR PUSTAKA	87
LAMPIRAN	91