

DAFTAR ISI

PERNYATAAN ORISINALITAS DAN BEBAS PLAGIAT	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR	iv
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS	v
ABSTRAK	vi
<i>ABSTRACT</i>	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR SINGKATAN DAN ISTILAH	xiv
Bab I Pendahuluan	1
I.1 Latar belakang.....	1
I.2 Ruang lingkup.....	2
I.3 Rumusan masalah	4
I.4 Tujuan proyek akhir terpadu.....	4
I.5 Sistematika penulisan laporan	4
Bab II Kajian Literatur	5
II.1 Estimasi biaya.....	5
II.1.1 Biaya langsung (<i>Direct cost</i>).....	7
II.1.2 Biaya tidak langsung (<i>Indirect cost</i>)	8
II.1.3 Tahapan estimasi biaya	8
II.2 Metode konstruksi	9
II.2.1 Metode pelaksanaan pekerjaan galian dan <i>basement</i>	9
II.2.2 Metode pelaksanaan pekerjaan pondasi <i>bore pile</i>	14
II.2.3 Metode pelaksanaan pekerjaan <i>pile cap</i>	17
II.2.4 Metode pelaksanaan pekerjaan <i>tie beam</i> dan plat lantai <i>basement</i>	21
II.2.5 Metode pelaksanaan pekerjaan kolom	23
II.2.6 Metode pelaksanaan pekerjaan plat lantai dan balok	27
II.2.7 Metode pelaksanaan pekerjaan dinding <i>precast</i>	32

II.2.8	Metode pelaksanaan <i>erection tower crane</i> (TC)	38
II.3	Perhitungan RAB	39
II.4	Faktor yang memengaruhi perhitungan RAB	39
II.5	Analisis harga satuan pekerjaan (AHSP)	40
II.6	Upah pekerja	41
II.7	<i>Provisional sum</i>	42
II.8	Produktivitas alat berat	42
II.8.1	<i>Excavator</i>	43
II.8.2	<i>Loader</i>	45
II.8.3	<i>Dump truck</i>	45
II.8.4	Tower Crane (TC)	46
II.9	Deskripsi proyek	47
Bab III	Metodologi	49
III.1	Analisis harga satuan (AHS)	54
III.1.2	Uraian pekerjaan	55
III.1.3	Indeks	55
III.1.4	Harga satuan	56
III.1.5	Total harga	56
III.2	Rencana anggaran biaya (RAB)	57
Bab IV	Pembahasan Topik Kajian	60
IV.1	Perhitungan AHS	61
IV.2	Perhitungan RAB	73
Bab V	Simpulan dan Saran	78
V.1	Simpulan	78
V.2	Saran	78
	DAFTAR PUSTAKA	80
	LAMPIRAN	82