

Bill No 3 Arsitektur

3.1 Basement

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.1.1	Dinding dan Finishing				
A	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal dinding 10 cm dipasang setinggi 6 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	R.Teknis, R.Panel, R.Sampah, Area lift, Musholla, dan tangga	596,09	m ²		
B	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal dinding 10 cm dipasang setinggi 6 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	R.Toilet	130,40	m ²		
C	<u>Plester dan Acian (1:3) tebal 15 mm tinggi 6 m</u>				
	R.Panel, R.Sampah, Musholla, dan tangga, Area lift	920,22	m ²		
D	<u>Trasram dinding (1:4) setinggi 6 m</u>				
	Toilet	154,08	m ²		
E	<u>Corner Guard Ukuran 80 x 80 x 5 mm setinggi 1 M pada setiap kolom masing masing 4 buah</u>				
		77	bh		
F	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u>				
	kolom dan dinding tangga	2345,84	m ²		
G	<u>Cat Aklirik Emulsion Paint</u>				
	R.Teknis, R.Panel, R.Sampah, Area lift, Musholla, dan tangga, Toilet	920,22	m ²		
3.1.1 Penjumlahan					
3.1.2	Lantai dan finishing				
A	<u>Floor Harderner (3 kg/m2)</u>				
	Area Parkir, R.Teknis, R.Musholla, R.Panel, R.Sampah, Lobby kebakaran	1532,59	m ²		
B	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 Polished</u>				
	Area Lobby Lift	20,41	m ²		

Bill No 3 Arsitektur**3.1 Basement**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
C	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 mm unPolished</u>				
	Area Toilet	17,40	m ²		
D	<u>Cat Waterproofing untuk Gutter</u>				
	Gutter uk 20x30 dan 10x20	66,51	m'		
3.1.2 Penjumlahan					
3.1.3	<u>Plafon dan finishing</u>				
A	<u>Skincoat Beton eksposed + Fin AEP</u>				
	Area Parkir, Mushola, R. Panel	1738,90	m ²		
B	<u>Plafon PVC dengan rangka Metal stud</u>				
	Area Lift, R.Toilet, R Teknis	52,86	m ²		
3.1.3 Penjumlahan					
3.1.4	<u>Pintu</u>				
A	<u>Pintu PVC uk 0,8 x 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	R.Panel, R. Toilet, R. Sampah, R. Musholla,	7	bh		
B	<u>Pintu Steel Frame with Thermal Insulation uk 1,2 x 2,1 + Aksesoris</u>				
	Lobby Kebakaran	3	bh		
C	<u>Pintu Double swing Kaca uk 1,315 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift Lobby	1	bh		
D	<u>Pintu Double Swing wood Engineering uk 1,8 x2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Pintu Lift besar	1	bh		
3.1.4 Penjumlahan					
3.1.5	<u>Sanitair</u>				
A	<u>Closet duduk</u>	3	bh		
B	<u>Lavatory/Wastafel Double</u>	2	bh		

Bill No 3 Arsitektur**3.1 Basement**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
C	<u>Kran air</u>	4	bh		
D	<u>Urinoir</u>	2	bh		
E	<u>Floor Drain</u>	2	bh		
F	<u>Paper Holder</u>	5	bh		
G	<u>Cermin</u>	2	bh		

3.1.5 Penjumlahan

3.1.6 Tangga					
A	<u>Floor Hardener (3 kg/m²)</u>				
	Pijakan lebar = 30 cm	27	m ²		
	Undakan tinggi = 17 cm	15,3	m ²		
	Bordes	19,59	m ²		
B	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u>				
	Permukaan bawah bordes dan plat miring	50,39	m ²		
C	<u>Railing besi hollow+ fin cat Duco</u>				
	Railing Tangga lobby kebakaran	10,35	m'		
	Railing tangga lobby kebakaran tanpa baluster	10,35	m'		

3.1.6 Penjumlahan

Bill No 3 Arsitektur**3.2 Lantai Dasar**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.2.1	Dinding dan Finishing				
A	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal dinding 10 cm dipasang setinggi 5,2 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	R. Toko, R. Panel, R. FCC, Kantor Pengelola, R. Kontrol	891,85	m ²		
B	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal dinding 10 mm dipasang setinggi 1,5, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet	26,18	m ²		
C	<u>Plester dan Acian (1:3) tebal 15 mm</u>				
	R. Toko, R. Panel, R. FCC, Kantor Pengelola, R. Kontrol	1517,15	m ²		
D	<u>Trasram dinding (1:4) setinggi 1,5 M</u>				
	Toilet	28,18	m ²		
E	<u>Cat Akirik Emulsion Paint</u>				
	R. Toko, R. Panel, R. FCC, Kantor Pengelola, R. Kontrol	1517,15	m ²		
F	<u>Keramik toilet 30 x 30 cm</u>				
	Toilet lobby	28,18	m ²		
G	<u>Railing Kaca Tempered Laminated 6+6 mm dan besi hollow</u>				
	Railing Kaca tempered laminated uk 1,15x1,15 m + besi hollow lobby teras	46,49	m'		
H	<u>Skincoat beton Eksposed + Cat AEP</u>				
	Kolom, Dinding beton, Kolom ramp	980,30	m ²		
3.2.1 Penjumlahan					
3.2.2	Lantai dan Finishing				
A	<u>Keramik Homogenous Tile 600 x 600 polished</u>				
	Lobby, teras, tangga, R.lift lobby, R. Panel,R. Toko, R.FCC, R.Kantor pengelola	649,68	m ²		

Bill No 3 Arsitektur**3.2 Lantai Dasar**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
B	<u>FloorHarderner</u>				
	R. Panel dan Shaft. R. Kontrol, Lobby kebakaran, Ramp	266,77	m ²		
C	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished</u>				
	Toilet	14,28	m ²		

3.2.2 Penjumlahan

3.2.3	<u>Plafon dan finishing</u>				
A	<u>Plafon Gypsumboard uk 600x600 +fin cat, metal fuuring system</u>				
	Lobby, R.Lift, R.Panel, R.Shaft, R. Toko, R. FCC, Kantor pengelola, R. Kontrol	696,06	m ²		
B	<u>Kanopi rangka baja + kaca laminated tempered 6 mm</u>				
	Teras	89,49	m ²		
C	<u>Skincoat beton eksposed + fin AEP</u>				
	Ramp	223,57	m ²		

3.2.3 Penjumlahan

3.2.4	<u>Pintu</u>				
A	<u>Pintu PVC uk 0,8 x 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	Toilet, R. Panel, R. Kontrol	6	bh		
B	<u>Pintu geser kaum Difabel uk 1,515 x 2,1</u>				
	Pintu geser toilet kaum difabel	1	bh		
C	<u>Pintu Steel Frame with Thermal Insulation uk 1,2 x 2,1 + Aksesoris</u>				
	Lobby Kebakaran	2	bh		
D	<u>Pintu Double swing Kaca uk 1,315 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift Lobby, R. Toko, R. Pengelola	5	bh		
E	<u>Pintu Single Swing Engineering uk 1,1 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				

Bill No 3 Arsitektur**3.2 Lantai Dasar**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
	R. Toko, FCC	3	bh		
F	<u>Pintu Double Swing wood Engineering uk 1,8 x2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift besar	1	bh		

3.2.4 Penjumlahan

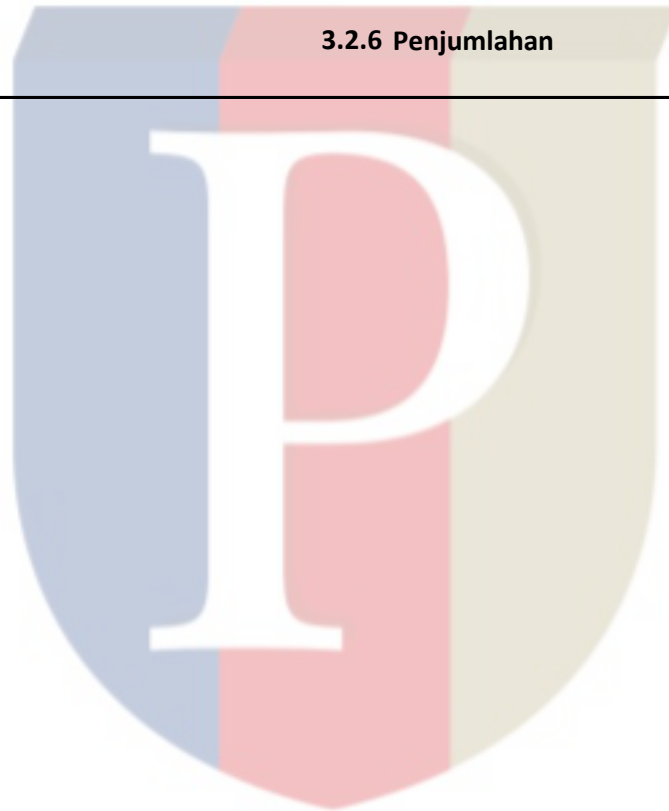
3.2.5 Sanitair					
A	<u>Closet duduk</u>	3	bh		
B	<u>Lavatory/Wastafel Double</u>	2	bh		
C	<u>Kran air</u>	4	bh		
D	<u>Urinoir</u>	2	bh		
E	<u>Floor Drain</u>	2	bh		
F	<u>Paper Holder</u>	4	bh		
G	<u>Cermin</u>	2	bh		

3.2.5 Penjumlahan

3.2.6 Tangga					
A	<u>Floor Hardener</u>				
	Tangga Lobby kebakaran				
	Pijakan lebar = 30 cm	18	m ²		
	Undakan tinggi = 17 cm	10,2	m ²		
	Bordes	19,34	m ²		
B	<u>Keramik</u>				
	Tangga lobby				
	Pijakan lebar = 30 cm	15,3	m ²		
	Undakan tinggi = 17 cm	8,67	m ²		
	Bordes	5,328	m ²		

Bill No 3 Arsitektur**3.2 Lantai Dasar**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
C	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u>				
	Permukaan bawah bordes dan plat sisi miring	50,39	m ²		
D	<u>Railing besi hollow+ fin cat Duco</u>				
	Railing Tangga lobby kebakaran	20,70	m'		
	Railing tangga lobby kebakaran tanpa baluster	20,70	m'		
E	<u>Railing kaca tangga</u>				
	Railing tangga lobby 3	12,42	m'		
3.2.6 Penjumlahan					



Bill No 3 Arsitektur

3.3 Lantai parkir 2

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.3.1	Dinding dan finishing				
A	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal dinding 10 cm dipasang setinggi 3,2 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	R. Panel, Area lift, tangga kebakaran	200,93	m ²		
B	<u>Bata Ringan ukuran 60x7x20, tebal dinding 7,5 cm dipasang setinggi 3,2 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	Tempat kebugaran	68,24	m ²		
C	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal dinding 10 mm dipasang setinggi 1,5 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet parkir	6,41	m ²		
D	<u>Bata Ringan ukuran 60x7x20, tebal dinding 7 mm dipasang setinggi 1,5 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet kebugaran	16,34	m ²		
E	<u>Plester dan Acian (1:3) tebal 15 mm setinggi 3,2 m</u>				
	R. Panel, Area lift, tangga kebakaran, Sauna (tempat kebugaran, Toilet parkir & tempat kebugaran)	478,22	m ²		
F	<u>Trasram (1:4) tebal 15 mm setinggi 1,5 m</u>				
	Toilet parkir & Toilet tempat kebugaran	30,01	m ²		
G	<u>Corner Guard Ukuran 80 x 80 x 5 mm setinggi 1 M pada setiap kolom masing masing 4 buah</u>				
	Kolom area parkir	101,00	bh		
H	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u>				
	kolom, tangga, dinding	445,06	m ²		
I	<u>Cat Aklirik Emulsion Paint</u>				
	Area lift	478,22	m ²		
J	<u>Keramik toilet 30 x 30 Unpolished</u>				
	Toilet parkir dan toilet tempat kebugaran	30,01	m ²		
K	<u>Dinding kaca</u>				

Bill No 3 Arsitektur

3.3 Lantai parkir 2

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
	Tempat kebugaran	26,23	m ²		
3.3.1 Penjumlahan					
3.3.2	Lantai dan finishing				
A	<u>Floor Hardener (3 kg/m2)</u>				
	R. Panel, Area parkir, tangga kebakaran	1118,89	m ²		
B	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 mm Polished</u>				
	Area lift	20,17	m ²		
C	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 mm unPolished</u>				
	Toilet parkir dan tempat kebugaran	9,3	m ²		
D	<u>Cat Waterproofing untuk Gutter</u>				
	Gutter uk 20x30 dan 10x20	82,51	m'		
E	<u>Rubber lantai hitam 50x50x10 cm</u>				
	Tempat kebugaran	75,39	m'		
3.3.2 Penjumlahan					
3.3.3	Plafon dan finishing				
A	<u>Skincoat Beton eksposed + Fin AEP</u>				
	Area parkir, R.Panel	1435,16	m ²		
B	<u>Plafon PVC dengan rangka Metal stud</u>				
	Area lift lobby, Tempat kebugaran	29,47	m ²		
3.3.3 Penjumlahan					
3.3.4	Pintu				
A	<u>Pintu PVC uk 0,8 x 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	R. Panel, Tempat kebugaran, Toilet parkir	7	bh		

Bill No 3 Arsitektur

3.3 Lantai parkir 2

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
B	<u>Pintu Steel Frame with Thermal Insulation uk 1,2 x 2,1 + Aksesoris</u>				
	Lobby Kebakaran	3	bh		
C	<u>Pintu Double swing Kaca uk 1,315 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift Lobby	1	bh		
D	<u>Pintu Double Swing wood Engineering uk 1,8 x2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift besar	1	bh		

3.3.4 Penjumlahan

3.3.5	Sanitair				
A	<u>Closet duduk</u>	3	bh		
B	<u>Lavatory/Wastafel singel</u>	3	bh		
C	<u>Kran air</u>	3	bh		
D	<u>Floor Drain</u>	5	bh		
E	<u>Paper Holder</u>	3	bh		
F	<u>Cermin</u>	3	bh		
G	<u>Shower</u>	2	bh		

3.3.5 Penjumlahan

3.3.6	Tangga				
A	<u>Floor Hardener (3 kg/m2)</u>				
	Tangga Lobby kebakaran				
	Pijakan lebar = 30 cm	17,1	m ²		
	Undakan tinggi = 17 cm	9,69	m ²		
B	<u>Keramik 30x60</u>				
	Tangga Tempat kebugaran				
	Pijakan lebar = 30 cm	8,55	m ²		
	Undakan tinggi = 17 cm	4,845	m ²		
	Bordes	10,04	m ²		

Bill No 3 Arsitektur**3.3 Lantai parkir 2**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
C	Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion				
	Paint				
	Permukaan bawah bordes dan plat sisi miring	39,74	m ²		
D	Railing besi hollow+ fin cat Duco				
	Railing Tangga lobby kebakaran	13,10	m'		
	Railing tangga lobby kebakaran tanpa baluster	13,10	m'		
	Railing Tangga naik tempat kebugaran	6,55	m'		
3.3.6 Penjumlahan					



Bill No 3 Arsitektur

3.4 Lantai parkir 3

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.4.1	Dinding dan finishing				
A	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal dinding 10 cm dipasang setinggi 3,2 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	R. Panel, Area lift, tangga kebakaran, R. Receptionist	160,23	m ²		
B	<u>Plester dan Acian (1:3) tebal 15 mm setinggi 3,2 m</u>				
	R. Panel, Area lift, tangga kebakaran, R. Receptionist	319,67			
C	<u>Corner Guard Ukuran 80 x 80 x 5 mm setinggi 1 M pada setiap kolom masing masing 4 buah</u>				
	Kolom area parkir	101,00	bh		
D	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u>				
	kolom, tangga, dinding	445,06	m ²		
E	<u>Cat Aklirok Emulsion Paint</u>				
	Area lift	319,67	m ²		
3.4.1 Penjumlahan					
3.4.2	Lantai dan finishing				
A	<u>Floor Hardener (3 kg/m2)</u>				
	R. Panel dan tangga kebakaran	1121,38	m ²		
B	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 mm Polished</u>				
	Area lift, R. Receptionis	38,14	m ²		
C	<u>Cat Waterproofing untuk Gutter</u>				
	Gutter uk 20x30 dan 10x20	82,51	m'		
3.4.2 Penjumlahan					

Bill No 3 Arsitektur

3.4 Lantai parkir 3

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.4.3	Plafon dan finishing				
A	Skincoat Beton eksposed + Fin AEP				
	Area parkir, R.Panel	1441,06	m ²		
B	<u>Plafon PVC dengan rangka Metal stud</u>				
	Area lift lobby, R. Receptionis	38,14	m ²		
3.4.3 Penjumlahan					
3.4.4	Pintu				
A	<u>Pintu PVC uk 0,8 x 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	R. Panel	1	bh		
B	<u>Pintu Steel Frame with Thermal Insulation uk 1,2 x 2,1 + Aksesoris</u>				
	Lobby Kebakaran	3	bh		
C	<u>Pintu Double swing Kaca uk 1,315 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift Lobby dan R. Receptionist	2	bh		
D	<u>Pintu Double Swing wood Engineering uk 1,8 x2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift besar	1	bh		
3.4.4 Penjumlahan					
3.4.5	Tangga				
A	<u>Floor Hardener (3 kg/m2)</u>				
	Tangga Lobby kebakaran				
	Pijakan lebar = 30 cm	17,1	m ²		
	Undakan tinggi = 17 cm	9,69	m ²		
	Bordes	20,09	m ²		
B	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u>				
	Permukaan bawah bordes dan plat sisi miring	39,74	m ²		

Bill No 3 Arsitektur**3.4 Lantai parkir 3**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
C	<u>Railing besi hollow+ fin cat Duco</u>				
	Railing Tangga lobby kebakaran	13,10	m'		
	Railing tangga lobby kebakaran tanpa baluster	13,10	m'		
3.4.5 Penjumlahan					



Bill No 3 Arsitektur

3.5 Lantai parkir 4

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.5.1	Dinding dan finishing				
A	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal dinding 10 cm dipasang setinggi 3,2 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	R. Panel, Area lift, tangga kebakaran, R.LVMPDP, R.Trafo, R.Kapasitor bank	253,87	m ²		
B	<u>Plester dan Acian (1:3) tebal 15 mm setinggi 3,2 m</u>				
	R. Panel, Area lift, tangga kebakaran, R.LVMPDP, R.Trafo, R.Kapasitor bank	507,70			
C	<u>Corner Guard Ukuran 80 x 80 x 5 mm setinggi 1 M pada setiap kolom masing masing 4 buah</u>				
	Kolom area parkir	101,00	bh		
D	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u>				
	kolom, tangga, dinding	445,06	m ²		
E	<u>Cat Aklirok Emulsion Paint</u>				
	Area lift	507,70	m ²		
3.5.1 Penjumlahan					
3.5.2	Lantai dan finishing				
A	<u>Floor Harderner (3 kg/m2)</u>				
	R. Panel dan tangga kebakaran. R. LVMDP, R.Trafo, R. Kapasitor Bank	1219,71	m ²		
B	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 mm Polished</u>				
	Area lift	38,14	m ²		
C	<u>Cat Waterproofing untuk Gutter</u>				
	Gutter uk 20x30 dan 10x20	82,51	m'		
3.5.2 Penjumlahan					

Bill No 3 Arsitektur

3.5 Lantai parkir 4

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.5.3	Plafon dan finishing				
A	Skincoat Beton eksposed + Fin AEP				
	Area parkir, R.Panel	1505,34	m ²		
B	<u>Plafon PVC dengan rangka Metal stud</u>				
	Area lift lobby	20,17	m ²		
3.5.3 Penjumlahan					
3.5.4	Pintu				
A	<u>Pintu PVC uk 0,8 x 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	R. Panel	1	bh		
B	<u>Pintu Steel Frame with Thermal Insulation uk 1,2 x 2,1 + Aksesoris</u>				
	Lobby Kebakaran	3	bh		
C	<u>Pintu Double swing Kaca uk 1,315 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift Lobby. R,LVMDP, Trafo	3	bh		
D	<u>Pintu Double Swing wood Engineering uk 1,8 x2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift besar	1	bh		
3.5.4 Penjumlahan					
3.5.5	Tangga				
A	<u>Floor Hardener (3 kg/m2)</u>				
	Tangga Lobby kebakaran				
	Pijakan lebar = 30 cm	11,4	m ²		
	Undakan tinggi = 17 cm	6,46	m ²		
	Bordes	20,09	m ²		
B	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u>				
	Permukaan bawah bordes dan plat sisi miring	39,74	m ²		
C	<u>Railing besi hollow+ fin cat Duco</u>				
	Railing Tangga lobby kebakaran + baluster	13,10	m'		
	Railing Tangga lobby kebakaran tanpa baluster	13,10	m'		

Bill No 3 Arsitektur**3.5 Lantai parkir 4**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.5.5 Penjumlahan					
3.5.6	Atap tempat kebugaran				
A	<u>Gutter Aluminium beserta penyangga dan sealant</u>				
	Gutter untuk atap	41,38	m'		
	cat waterproffing untuk beton	102,28	m ²		
3.5.6 Penjumlahan					



Bill No 3 Arsitektur

3.6 Lantai 5

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.6.1	Dinding dan Finishing				
A	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20 tebal 10 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	Musholla, R. Sampah, R. Panel, Area lift, Unit Apartemen: "A1" 3 unit, "A'1" 1 Unit, Tangga Kebakaran, Koridor	508,95	m ²		
B	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20 tebal 7,5 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	Unit Apartemen: "A1" 3 unit, "A'1" 1 Unit	352,848	m ²		
C	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20 tebal 10 cm dipasang setinggi 1,50 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 3 unit, "A'1" 1 Unit, Tempat Wudhu	18,573	m ²		
D	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal dinding 7,5 cm dipasang setinggi 1,5m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 3 unit, "A'1" 1 Unit	33,43	m ²		
E	<u>Plester dan Acian (1:3) setinggi 4 m</u>				
	Musholla, R. Sampah, R. Panel, Area lift Unit Apartemen: "A1" 3 unit, "A'1" 1 Unit, Koridor	1194,15	m ²		
F	<u>Trasram dinding (1:4) tebal 15 mm setinggi 1,5 m</u>				
	Tempat wudhu dan toilet	61,974	m ²		
G	<u>Cat Akirik Emulsion Paint setinggi 3,3 m</u>				
	Unit Apartemen: "A1" 3 unit, "A'1" 1 Unit	428,96	m ²		
	Musholla, R. Sampah, R. Panel, Area lift, t, Tangga Kebakaran, Koridor	765,19	m ²		
H	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished setinggi 1,5 meter</u>				
	Tempat wudhu dan toilet	61,97	m ²		
I	<u>Skincoat beton ekspose + fin AEP</u>				

Bill No 3 Arsitektur

3.6 Lantai 5

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
	Lobby kebakaran, kolom teras, kolom musholla	544,32	m ²		
J	Railing kaca Tempered Laminted tinggi: 1,4 m. Tbl 6+6 mm +besi hollow fin cat				
	Besi Hollow+ cat fin cat utk balkon unit apart	9,4	m'		

3.6.1 Penjumlahan

3.6.2	Lantai dan Finishing				
A	Keramik Homogenous Tile 600 x 600 polished				
	Musholla, Tempat wudhu, Area lift, Unit Apartemen: "A1" 3 unit, "A'1" 1 Unit, Koridor	272,97	m ²		
B	Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished				
	Toilet dan tempat wudhu	31,96	m ²		
C	FloorHarderner				
	R. Panel dan Shaft	32,7	m ²		
D	Keramik Homogenous Tile 300 x 600 polished				
	Keramik balkon Unit Apartemen: "A1" 3 unit, "A'1" 1 unit	9,6	m ²		
E	Gutter ukuran 20 x10 cm				
	Balkon unit apartemen	10,64	m'		

3.6.2 Penjumlahan

3.6.3	Plafon dan finishing				
A	Plafon Gypsumboard uk 600x600 +fin cat, metal fuuring system				
	Musholla, Tempat wudhu, Area lift, Unit Apartemen: "A1" 3 unit, "A'1" 1 Unit, Koridor	304,93	m ²		
B	Skincoat Beton eksposed + Fin AEP				
	R. Sampah, R. Panel, Lobby kebakaran	32,7	m ²		

Bill No 3 Arsitektur

3.6 Lantai 5

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.6.3 Penjumlahan					
3.6.4	Pintu				
A	<u>Pintu Steel Frame with Thermal Insulation uk 1,2 x 2,1 + Aksesoris</u>				
	Lobby kebakaran	3	bh		
B	<u>Pintu PVC uk 0,8 x 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	R. Panel dan R. Sampah	2	bh		
C	<u>Pintu kaca sandblast uk 0,8 x 2,1 dengan rangka aluminium + aksesoris</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 3 unit, "A'1" 1 Unit	8	bh		
D	<u>Pintu Double swing Kaca uk 1,315 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift Lobby	1	bh		
E	<u>Pintu Double Swing wood Engineering uk 1,8 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift besar	1	bh		
F	<u>Pintu Singel Swing Engineering Wood uk 1,1x 2,1 + aluminium + aksesoris</u>				
	Unit Apartemen: "A1" 3 unit, "A'1" 1 Unit	9	bh		
G	<u>Pintu geser PVC uk 0,8 x 2,1 + aksesoris</u>				
	Toilet Unit apartemen: "A1" 3 unit, "A'1" 1 Unit	4	bh		
3.6.4 Penjumlahan					
3.6.5	Sanitair				
A	<u>Closet duduk</u>	4	bh		
B	<u>Lavatory/Wastafel Single</u>	8	bh		
C	<u>Kran air</u>	8	bh		

Bill No 3 Arsitektur**3.6 Lantai 5**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
D	<u>Floor Drain</u>	8	bh		
E	<u>Paper Holder</u>	4	bh		
F	<u>Cermin</u>	4	bh		
G	<u>Shower</u>	4	bh		

3.6.5 Penjumlahan

3.6.6	Tangga				
A	<u>Floor Hardener</u> Tangga Lobby kebakaran Pijakan lebar = 30 cm Undakan tinggi = 17 cm Bordes	21,6 12,24 19,59	m ² m ² m ²		
B	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u> Permukaan bawah bordes dan plat sisi miring	44,42	m ²		
C	<u>Railing besi hollow+ fin cat Duco</u> Railing Tangga lobby kebakaran Railing Tangga lobby kebakaran tanpa baluster	16,55 16,55	m' m'		

3.6.6 Penjumlahan

Bill No 3 Arsitektur

3.7 Lantai 6

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.7.1	Dinding dan Finishing				
A	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20 tebal 10 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran, koridor	378,36	m ²		
B	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20 tebal 7,5 dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 4 unit	1075,181	m ²		
C	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20 tebal 10 cm dipasang setinggi 1,50 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 4 unit	33,47	m ²		
D	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal 7,5 cm dipasang setinggi 1,5 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 4 unit	100,932	m ²		
E	<u>Plester dan Acian (1:3) setinggi 4 m</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 4 unit, Tangga kebakaran	1947,09	m ²		
F	<u>Trasram dinding (1:4) tebal 15 mm setinggi 1,5 m</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 4 unit	138,00	m ²		
G	<u>Cat Aklirik Emulsion Paint</u>				
	Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 4 unit	587,35	m ²		
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran	1359,74	m ²		
H	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished setinggi 1,5 meter</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 4 unit	138,0	m ²		

Bill No 3 Arsitektur

3.7 Lantai 6

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
I	<u>Skincoat beton ekspose + fin AEP</u>				
	Lobby kebakaran, kolom	544,32	m ²		
J	<u>Railing kaca Tempered Laminted tinggi: 1,4 m. Tbl 6+6 mm +besi hollow fin cat</u>				
	Besi Hollow+ cat fin cat utk balkon unit apart	30,15	m'		
3.7.1 Penjumlahan					
3.7.2	Lantai dan Finishing				
A	<u>Keramik Homogenous Tile 600 x 600 polished</u>				
	Lift Lobby, Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 4 unit, Koridor	526,10	m ²		
B	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished</u>				
	Toilet unit apartement	58,21	m ²		
C	<u>FloorHarderner</u>				
	R. Panel, R.Sampah	32,7	m ²		
D	<u>Keramik Homogenous Tile 300 x 600 polished</u>				
	Balkon Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 4 unit	27,92	m ²		
E	<u>Gutter ukuran 20 x10 cm</u>				
	Balkon unit apartemen	32,74	m'		
3.7.2 Penjumlahan					
3.7.3	Plafon dan finishing				
A	<u>Plafon Gypsumboard uk 600x600 +fin cat, metal fuuring system</u>				
	Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 4 unit, Koridor, Lift lobby, toilet	584,31	m ²		
B	<u>Skincoat Beton eksposed + Fin AEP</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Lobby kebakaran	32,7	m ²		

Bill No 3 Arsitektur**3.7 Lantai 6**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.7.3 Penjumlahan					
3.7.4	Pintu				
A	<u>Pintu Steel Frame with Thermal Insulation uk 1,2 x 2,1 + Aksesoris</u> Lobby kebakaran	3	bh		
B	<u>Pintu PVC uk 0,8 x 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u> R. Panel dan R. Sampah	2	bh		
C	<u>Pintu kaca sandblast uk 0,8 x 2,1 dengan rangka aluminium + aksesoris</u> Toilet Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 4 unit, Koridor	13	bh		
D	<u>Pintu Double swing Kaca uk 1,315 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u> Lift Lobby	1	bh		
E	<u>Pintu Double Swing wood Engineering uk 1,8 x2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u> Lift besar	1	bh		
F	<u>Pintu Singel Swing Engineering Wood uk 1,1x 2,1 + aluminium + aksesoris</u> Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 4 unit	26	bh		
G	<u>Pintu geser PVC uk 0,8 x 2,1 + aksesoris</u> Toilet Unit apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 4 unit, Koridor	13	bh		
3.7.4 Penjumlahan					
3.7.5	Sanitair				
A	<u>Closet duduk</u>	13	bh		
B	<u>Lavatory/Wastafel Single</u>	26	bh		
C	<u>Kran air</u>	26	bh		
D	<u>Floor Drain</u>	26	bh		

Bill No 3 Arsitektur**3.7 Lantai 6**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
E	Paper Holder	13	bh		
F	Cermin	13	bh		
G	Shower	13	bh		
3.7.5 Penjumlahan					
3.7.6	Tangga				
A	Floor Hardener				
	Tangga Lobby kebakaran				
	Pijakan lebar = 30 cm	21,6	m ²		
	Undakan tinggi = 17 cm	12,24	m ²		
	Bordes	19,91	m ²		
B	Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion				
	Paint				
	Permukaan bawah bordes dan plat sisi miring	44,73	m ²		
C	Railing besi hollow+ fin cat Duco				
	Railing Tangga lobby kebakaran	16,55	m'		
	Railing Tangga lobby kebakaran tanpa baluster	16,55	m'		
3.7.6 Penjumlahan					

Bill No 3 Arsitektur

3.8 Lantai 7

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.8.1	Dinding dan Finishing				
A	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal 10 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran, koridor	424,44	m ²		
B	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20 tebal 7,5 dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 3 unit	1016,28	m ²		
C	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal dinding 10 cm dipasang setinggi 1,5 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 3 unit	33,75	m ²		
D	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal dinding 7,5 cm dipasang setinggi 1,5 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 3 unit	94,50	m ²		
E	<u>Plester dan Acian (1:3) setinggi 4 m</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 3 unit, Tangga kebakaran	1884,07	m ²		
F	<u>Trasram dinding (1:4) tebal 15 mm setinggi 1,5 m</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 3 unit	128,10	m ²		
G	<u>Cat Aklirik Emulsion Paint</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran, koridor	623,21	m ²		
	Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 3 unit	1260,86	m ²		
H	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished setinggi 1,5 meter</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 3 unit	128,10	m ²		

Bill No 3 Arsitektur

3.8 Lantai 7

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
I	<u>Skincoat beton ekspose + fin AEP</u>				
	Lobby kebakaran, kolom	497,52	m ²		
J	<u>Railing kaca Tempered Laminted tinggi: 1,4 m. Tbl 6+6 mm +besi hollow fin cat</u>				
	Untuk balkon unit apartemen dan Teras	27,90	m'		

3.8.1 Penjumlahan

3.8.2 Lantai dan Finishing					
A	<u>Keramik Homogenous Tile 600 x 600 polished</u>				
	Lift Lobby, Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 3 unit, Koridor	491,58	m ²		
B	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished</u>				
	Toilet unit apartement	53,79	m ²		
C	<u>FloorHarderner</u>				
	R. Panel, R.Sampah	32,7	m ²		
D	<u>Keramik Homogenous Tile 300 x 600 polished</u>				
	Balkon Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 3 unit	26,34	m ²		
E	<u>Gutter ukuran 20 x10 cm</u>				
	Balkon unit apartemen	46,71	m'		

3.8.2 Penjumlahan

3.8.3 Plafon dan finishing					
A	<u>Plafon Gypsumboard uk 600x600 +fin cat, metal fuuring system</u>				
	Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 3 unit, Koridor, Lift lobby, Toilet	545,37	m ²		
B	<u>Skincoat Beton eksposed + Fin AEP</u>				

Bill No 3 Arsitektur

3.8 Lantai 7

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
	R. Sampah, R. Panel, Lobby kebakaran	32,7	m ²		
3.8.3 Penjumlahan					
3.8.4	Pintu				
A	<u>Pintu Steel Frame with Thermal Insulation uk 1,2 x 2,1 + Aksesoris</u>				
	Lobby kebakaran	3	bh		
B	<u>Pintu PVC uk 0,8 x 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	R. Panel dan R. Sampah	2	bh		
C	<u>Pintu kaca sandblast uk 0,8 x 2,1 dengan rangka aluminium + aksesoris</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 3 unit, Koridor	12	bh		
D	<u>Pintu Double swing Kaca uk 1,315 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift Lobby	1	bh		
E	<u>Pintu Double Swing wood Engineering uk 1,8 x2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift besar	1	bh		
F	<u>Pintu Singel Swing Engineering Wood uk 1,1x 2,1 + aluminium + aksesoris</u>				
	Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 3 unit, Koridor	24	bh		
G	<u>Pintu geser PVC uk 0,8 x 2,1 + aksesoris</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 3 unit	12	bh		
3.8.4 Penjumlahan					
3.8.5	Sanitair				
A	<u>Closet duduk</u>	12	bh		
B	<u>Lavatory/Wastafel Singel</u>	24	bh		
C	<u>Kran air</u>	24	bh		

Bill No 3 Arsitektur**3.8 Lantai 7**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
D	<u>Floor Drain</u>	24	bh		
E	<u>Paper Holder</u>	12	bh		
F	<u>Cermin</u>	12	bh		
G	<u>Shower</u>	12	bh		

3.8.5 Penjumlahan

3.8.6	Tangga				
A	<u>Floor Hardener</u>				
	Tangga Lobby kebakaran				
	Pijakan lebar = 30 cm	21,6	m ²		
	Undakan tinggi = 17 cm	12,24	m ²		
	Bordes	19,91	m ²		
B	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u>				
	Permukaan bawah bordes dan plat sisi miring	44,73	m ²		
C	<u>Railing besi hollow+ fin cat Duco</u>				
	Railing Tangga lobby kebakaran	16,55	m'		
	Railing Tangga lobby kebakaran tanpa baluster	16,55	m'		

3.8.6 Penjumlahan

Bill No 3 Arsitektur

3.9 Lantai 8-9

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.9.1	Dinding dan Finishing				
A	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal 10 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran, Koridor	862,77	m ²		
B	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20 tebal 7,5 dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	Unit Apartemen: "A1" 14 unit, "A'1" 4 Unit, "A2" 6 unit	2055,50	m ²		
C	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20 tebal 10 dipasang setinggi 1,5m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 14 unit, "A'1" 4 Unit, "A2" 6 unit	81,35			
D	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal dinding 7,5 cm dipasang setinggi 1, 5m campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 14 unit, "A'1" 4 Unit, "A2" 6 unit	190,07	m ²		
E	<u>Plester dan Acian (1:3) setinggi 4 m</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Unit Apartemen: "A1" 14 unit, "A'1" 4 Unit, "A2" 6 unit, Tangga kebakaran	3671,93	m ²		
F	<u>Trasram dinding (1:4) tebal 15 mm setinggi 1,5 m</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 14 unit, "A'1" 4 Unit, "A2" 6 unit	256,20	m ²		
G	<u>Cat Aklirik Emulsion Paint</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran, Koridor	1174,70	m ²		
	Unit Apartemen: "A1" 14 unit, "A'1" 4 Unit, "A2" 6 unit	2497,23	m ²		
H	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished setinggi 1,5 meter</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 14 unit, "A'1" 4 Unit, "A2" 6 unit	256,20	m ²		

Bill No 3 Arsitektur

3.9 Lantai 8-9

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
I	<u>Skincoat beton ekspose + fin AEP</u>				
	Lobby kebakaran, kolom	995,04	m ²		
J	<u>Railing kaca Tempered Laminted tinggi: 1,4 m. Tbl 6+6 mm +besi hollow fin cat</u>				
	Untuk balkon unit apartemen	55,80	m'		

3.9.1 Penjumlahan

3.9.2 Lantai dan Finishing					
A	<u>Keramik Homogenous Tile 600 x 600 polished</u>				
	Lift Lobby, Unit Apartemen: "A1" 14 unit, "A'1" 4 Unit, "A2" 6 unit, Koridor	983,18	m ²		
B	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished</u>				
	Toilet unit apartement	116,43	m ²		
C	<u>FloorHarderner</u>				
	R. Panel, R.Sampah	65,40	m ²		
D	<u>Keramik Homogenous Tile 300 x 600 polished</u>				
	Balkon Unit Apartemen: "A1" 14 unit, "A'1" 4 Unit, "A2" 6 unit	52,68	m ²		
E	<u>Gutter ukuran 20 x10 cm</u>				
	Balkon unit apartemen	93,41	m'		

3.9.2 Penjumlahan

3.9.3 Plafon dan finishing					
A	<u>Plafon Gypsumboard uk 600x600 +fin cat, metal fuuring system</u>				
	Apartemen: "A1" 14 unit, "A'1" 4 Unit, "A2" 6 unit, Koridor, Lift lobby	1099,61	m ²		
B	<u>Skincoat Beton eksposed + Fin AEP</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Lobby kebakaran	65,40	m ²		

Bill No 3 Arsitektur

3.9 Lantai 8-9

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.9.3 Penjumlahan					
3.9.4	Pintu				
A	<u>Pintu Steel Frame with Thermal Insulation uk 1,2 x 2,1 + Aksesoris</u>				
	Lobby kebakaran	6	bh		
B	<u>Pintu PVC uk 0,8 x 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	R. Panel dan R. Sampah	4	bh		
C	<u>Pintu kaca sandblast uk 0,8 x 2,1 dengan rangka aluminium + aksesoris</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 14 unit, "A'1" 4 Unit, "A2" 6 unit, Koridor	24	bh		
D	<u>Pintu Double swing Kaca uk 1,315 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift Lobby	2	bh		
E	<u>Pintu Double Swing wood Engineering uk 1,8 x2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift besar	2	bh		
F	<u>Pintu Singel Swing Engineering Wood uk 1,1x 2,1 + aluminium + aksesoris</u>				
	Unit Apartemen: "A1" 14 unit, "A'1" 4 Unit, "A2" 6 unit, Koridor	48	bh		
G	<u>Pintu geser PVC uk 0,8 x 2,1 + aksesoris</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "A1" 7 unit, "A'1" 2 Unit, "A2" 3 unit	24	bh		
3.9.4 Penjumlahan					
3.9.5	Sanitair				
A	<u>Closet duduk</u>	24	bh		
B	<u>Lavatory/Wastafel Singel</u>	48	bh		
C	<u>Kran air</u>	48	bh		
D	<u>Floor Drain</u>	50	bh		
E	<u>Paper Holder</u>	24	bh		
F	<u>Cermin</u>	24	bh		

Bill No 3 Arsitektur**3.9 Lantai 8-9**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
G	<u>Shower</u>	24	bh		
3.9.5 Penjumlahan					
3.9.6	Tangga				
A	<u>Floor Hardener</u>				
	Tangga Lobby kebakaran				
	Pijakan lebar = 30 cm	43,2	m ²		
	Undakan tinggi = 17 cm	24,48	m ²		
	Bordes	43,2	m ²		
B	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u>				
	Permukaan bawah bordes dan plat sisi miring	39,82	m ²		
C	<u>Railing besi hollow+ fin cat Duco</u>				
	Railing Tangga lobby kebakaran	89,47	m'		
	Railing Tangga lobby kebakaran tanpa baluster	89,47	m'		
3.9.6 Penjumlahan					

Bill No 3 Arsitektur

3.10 Lantai 10

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.10.1	Dinding dan Finishing				
A	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal 10 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran, koridor	435,52	m ²		
B	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal 7,5 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'1" 2 Unit, "B2" 2 unit, 'B3' 2 unit	855,29	m ²		
C	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal dinding 10 cm dipasang setinggi 1,5 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'1" 2 Unit, "B2" 2 unit, 'B3' 2 unit	53,07			
D	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal dinding 7,5 cm dipasang setinggi 1,5 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'1" 2 Unit, "B2" 2 unit, 'B3' 2 unit	144,45	m ²		
E	<u>Plester dan Acian (1:3) setinggi 4 m</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'1" 2 Unit, "B2" 2 unit, 'B3' 2 unit, Tangga kebakaran	1781,19	m ²		
F	<u>Trasram dinding (1:4) tebal 15 mm setinggi 1,5 m</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'1" 2 Unit, "B2" 2 unit, 'B3' 2 unit	199,03	m ²		
G	<u>Cat Aklirik Emulsion Paint</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran	582,13	m ²		
	Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'1" 2 Unit, "B2" 2 unit, 'B3' 2 unit,	1199,06	m ²		
H	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished setinggi 1,5 meter</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'1" 2 Unit, "B2" 2 unit, 'B3' 2 unit	199,03	m ²		

Bill No 3 Arsitektur

3.10 Lantai 10

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
I	Skincoat beton ekspose + fin AEP				
	Lobby kebakaran, kolom	497,52	m ²		
J	Railing kaca Tempered Laminted tinggi: 1,4 m. Tbl 6+6 mm +besi hollow fin cat				
	Untuk balkon unit apartemen	22,86	m'		

3.10.1 Penjumlahan

3.10.2	Lantai dan Finishing				
A	Keramik Homogenous Tile 600 x 600 polished				
	Lift Lobby, Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'1" 2 Unit, "B2" 2 unit, 'B3' 2 unit	463,70	m ²		
B	Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished				
	Toilet unit apartement	77,63	m ²		
C	FloorHarderner				
	R. Panel, R.Sampah	32,7	m ²		
D	Keramik Homogenous Tile 300 x 600 polished				
	Balkon Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'1" 2 Unit, "B2" 2 unit, 'B3' 2 unit	18,73	m ²		
E	Gutter ukuran 20 x10 cm				
	Balkon unit apartemen	20,40			

3.10.2 Penjumlahan

3.10.3	Plafon dan finishing				
A	Plafon Gypsumboard uk 600x600 +fin cat, metal fuuring system				
	Apartemen: "B1" 2 unit, "B'1" 2 Unit, "B2" 2 unit, "B3" 2 unit, Koridor, toilet	541,33	m ²		
B	Skincoat Beton eksposed + Fin AEP				
	R. Sampah, R. Panel, Lobby kebakaran	32,7	m ²		

Bill No 3 Arsitektur**3.10 Lantai 10**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.10.3 Penjumlahan					
3.10.4	Pintu				
A	<u>Pintu Steel Frame with Thermal Insulation uk 1,2 x 2,1 + Aksesoris</u>				
	Lobby kebakaran	3	bh		
B	<u>Pintu PVC uk 0,8 x 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	R. Panel dan R. Sampah	2	bh		
C	<u>Pintu kaca sandblast uk 0,8 x 2,1 dengan rangka aluminium + aksesoris</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'1" 2 Unit, "B2" 2 unit, 'B3' 2 unit	16	bh		
D	<u>Pintu Double swing Kaca uk 1,315 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift Lobby	1	bh		
E	<u>Pintu Double Swing wood Engineering uk 1,8 x2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift besar	1	bh		
F	<u>Pintu Singel Swing Engineering Wood uk 1,1x 2,1 + aluminium + aksesoris</u>				
	Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'1" 2 Unit, "B2" 2 unit, 'B3' 2 unit	24	bh		
3.10.4 Penjumlahan					
3.10.5	Sanitair				
A	<u>Closet duduk</u>	16	bh		
B	<u>Lavatory/Wastafel Singel</u>	24	bh		
C	<u>Kran air</u>	24	bh		
D	<u>Floor Drain</u>	24	bh		
E	<u>Paper Holder</u>	16	bh		
F	<u>Cermin</u>	16	bh		
G	<u>Shower</u>	16	bh		

Bill No 3 Arsitektur**3.10 Lantai 10**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.10.5 Penjumlahan					
3.10.6	Tangga				
A	<u>Floor Hardener</u>				
	Tangga Lobby kebakaran				
	Pijakan lebar = 30 cm	21,6	m ²		
	Undakan tinggi = 17 cm	12,24	m ²		
	Bordes	19,91	m ²		
B	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u>				
	Permukaan bawah bordes dan plat sisi miring	44,73	m ²		
C	<u>Railing besi hollow+ fin cat Duco</u>				
	Railing Tangga lobby kebakaran	16,55	m'		
	Railing Tangga lobby kebakaran tanpa baluster	16,55	m'		
3.10.6 Penjumlahan					

Bill No 3 Arsitektur

3.11 Lantai 11 Penthouse

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.11.1	Dinding dan Finishing				
A	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal 10 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, unit, Tangga kebakaran, koridor	389,52	m ²		
B	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal 7,5 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B"4" 2 Unit, "B'4" 2 Unit	805,27			
C	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal dinding 10 cm dipasang setinggi 1,5 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'4" 2 Unit, "B4" 2 unit	37,41			
D	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal dinding 7,5 cm dipasang setinggi 1,5 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'4" 2 Unit, "B4" 2 unit	128,73			
E	<u>Plester dan Acian (1:3) setinggi 4 m</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'4" 2 Unit, "B4" 2 unit, Tangga kebakaran	1690,19	m ²		
F	<u>Trasram dinding (1:4) tebal 15 mm setinggi 1,5 m</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'4" 2 Unit, "B4" 2 unit	165,98	m ²		
G	<u>Cat Aklirik Emulsion Paint</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran	556,09	m ²		
	Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'4" 2 Unit, "B4" 2 unit,	1134,10	m ²		
H	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished setinggi 1,5 meter</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'4" 2 Unit, "B4" 2 unit	165,98	m ²		

Bill No 3 Arsitektur

3.11 Lantai 11 Penthouse

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
I	<u>Skincoat beton ekspose + fin AEP</u>				
	Lobby kebakaran, kolom	452,72	m ²		
J	<u>Railing kaca Tempered Laminted tinggi: 1,4 m. Tbl 6+6 mm +besi hollow fin cat</u>				
	Untuk balkon unit apartemen dan teras	18,09	m'		

3.11.1 Penjumlahan

3.11.2	Lantai dan Finishing				
A	<u>Keramik Homogenous Tile 600 x 600 polished</u>				
	Lift Lobby, Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'4" 2 Unit, "B4" 2 unit	400,39	m ²		
B	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished</u>				
	Toilet unit apartement	61,61	m ²		
C	<u>FloorHarderner</u>				
	R. Panel, R.Sampah	32,7	m ²		
D	<u>Keramik Homogenous Tile 300 x 600 polished</u>				
	Balkon Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'4" 2 Unit, "B4" 2 unit	14,27	m ²		
E	<u>Gutter ukuran 20 x10 cm</u>				
	Balkon unit apartemen dan teras	52,13	m'		

3.11.2 Penjumlahan

3.11.3	Plafon dan finishing				
A	<u>Plafon Gypsumboard uk 600x600 +fin cat, metal fuuring system</u>				
	Apartemen: "B1" 2 unit, "B'4" 2 Unit, "B4" 2 unit, Koridor	462,00	m ²		
B	<u>Skincoat Beton eksposed + Fin AEP</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Lobby kebakaran	32,7	m ²		

Bill No 3 Arsitektur

3.11 Lantai 11 Penthouse

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.11.3 Penjumlahan					
3.11.4	Pintu				
A	<u>Pintu Steel Frame with Thermal Insulation uk 1,2 x 2,1 + Aksesoris</u>				
	Lobby kebakaran	3	bh		
B	<u>Pintu PVC uk 0,8 x 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	R. Panel dan R. Sampah, Unit apartemen	5	bh		
C	<u>Pintu geser PVC uk 0,8 X 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	Toilet Apartemen: "B1" 2 unit, "B'4" 2 Unit, "B4" 2 unit	10	bh		
D	<u>Pintu kaca sandblast uk 0,8 x 2,1 dengan rangka aluminium + aksesoris</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'4" 2 Unit, "B4" 2 unit	12	bh		
E	<u>Pintu Double swing Kaca uk 1,315 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift Lobby	1	bh		
F	<u>Pintu Double Swing wood Engineering uk 1,8 x2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift besar	1	bh		
G	<u>Pintu Singel Swing Engineering Wood uk 1,1x 2,1 + aluminium + aksesoris</u>				
	Unit Apartemen: "B1" 2 unit, "B'4" 2 Unit, "B4" 2 unit	26	bh		
3.11.4 Penjumlahan					
3.11.5	Sanitair				
A	<u>Closet duduk</u>	12	bh		
B	<u>Closet jongkok</u>	4	bh		
C	<u>Lavatory/Wastafel Singel</u>	18	bh		
D	<u>Kran air</u>	18	bh		
E	<u>Floor Drain</u>	19	bh		

Bill No 3 Arsitektur**3.11 Lantai 11 Penthouse**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
F	<u>Paper Holder</u>	12	bh		
G	<u>Cermin</u>	12	bh		
H	<u>Shower</u>	12	bh		
3.11.5 Penjumlahan					
3.11.6	Tangga				
A	<u>Floor Hardener</u>				
	Tangga Lobby kebakaran				
	Pijakan lebar = 30 cm	21,6	m ²		
	Undakan tinggi = 17 cm	12,24	m ²		
	Bordes	19,91	m ²		
B	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion</u>				
	<u>Paint</u>				
	Permukaan bawah bordes dan plat sisi miring	44,73	m ²		
C	<u>Railing besi hollow+ fin cat Duco</u>				
	Railing Tangga lobby kebakaran	16,55	m'		
	Railing Tangga lobby kebakaran tanpa baluster	16,55	m'		
3.11.6 Penjumlahan					

Bill No 3 Arsitektur

3.12 Lantai 12-14

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.12.1	Dinding dan Finishing				
A	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal 10 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran, Koridor	1144,33	m ²		
B	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal 7,5 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	Unit Apartemen: "B1" 3 unit, "B'1" 3 unit, "B2" 3 unit, "B3" 3 unit, "C1"3 Unit, "C2" 3 Unit	2393,85	m ²		
C	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal dinding 10 cm dipasang setinggi 1,5 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "B1" 3 unit, "B'1" 3 unit, "B2" 3 unit, "B3" 3 unit, "C1"3 Unit, "C2" 3 unit	104,65			
D	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal dinding 7,5 cm dipasang setinggi 1,5 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "B1" 3 unit, "B'1" 3 unit, "B2" 3 unit, "B3" 3 unit, "C1"3 Unit, "C2" 3 unit	402,40	m ²		
E	<u>Plester dan Acian (1:3) setinggi 4 m</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Unit Apartemen: "B1" 3 unit, "B'1" 3 unit, "B2" 3 unit, "B3" 3 unit, "C1"3 Unit, "C2" 3 unit ,	4789,07	m ²		
F	<u>Trasram dinding (1:4) tebal 15 mm setinggi 1,5 m</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "B1" 3 unit, "B'1" 3 unit, "B2" 3 unit, "B3" 3 unit, "C1"3 Unit, "C2" 3 unit	482,80	m ²		
G	<u>Cat Akirik Emulsion Paint</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran	1637,10	m ²		
	Unit Apartemen: "B1" 3 unit, "B'1" 3 unit, "B2" 3 unit, "B3" 3 unit, "C1"3 Unit, "C2" 3 unit	3151,97	m ²		

Bill No 3 Arsitektur

3.12 Lantai 12-14

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
H	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished setinggi 1,5 meter</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "B1" 3 unit, "B'1" 3 unit, "B2" 3 unit, "B3" 3 unit, "C1"3 Unit, "C2" 3 unit	482,80	m ²		
I	<u>Skincoat beton ekspose + fin AEP</u>				
	Lobby kebakaran, kolom	1319,76	m ²		
J	<u>Railing kaca Tempered Laminted tinggi: 1,4 m. Tbl 6+6 mm +besi hollow fin cat</u>				
	Untuk balkon unit apartemen	47,34	m'		
3.12.1 Penjumlahan					
3.12.2	Lantai dan Finishing				
A	<u>Keramik Homogenous Tile 600 x 600 polished</u>				
	Lift Lobby, Unit Apartemen "B1" 3 unit, "B'1" 3 unit, "B2" 3 unit, "B3" 3 unit, "C1"3 Unit, "C2" 3 unit , koridor	1189,44	m ²		
B	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished</u>				
	Toilet unit apartement	155,25	m ²		
C	<u>FloorHarderner</u>				
	R. Panel, R.Sampah	98,1	m ²		
D	<u>Keramik Homogenous Tile 300 x 600 polished</u>				
	Balkon Unit Apartemen: "B1" 1 unit, "B'1" 1 unit, "B2" 1 unit, "B3" 1 unit, "C1"1 Unit, "C2" 1 unit	41,75	m ²		
E	<u>Gutter ukuran 20 x10 cm</u>				
	Balkon unit apartemen	51,50	m'		
3.12.2 Penjumlahan					

Bill No 3 Arsitektur

3.12 Lantai 12-14

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.12.3	Plafon dan finishing				
A	<u>Plafon Gypsumboard uk 600x600 +fin cat, metal fuuring system</u>				
	Apartemen:"B1" 3 unit, "B'1" 3 unit, "B2" 3 unit, "B3" 3 unit, "C1"3 Unit, "C2" 3 unit , Koridor	1344,69	m ²		
B	Skincoat Beton eksposed + Fin AEP				
	R. Sampah, R. Panel, Lobby kebakaran	98,10	m ²		
3.12.3 Penjumlahan					
3.12.4	Pintu				
A	<u>Pintu Steel Frame with Thermal Insulation uk 1,2 x 2,1 + Aksesoris</u>				
	Lobby kebakaran	9	bh		
B	<u>Pintu PVC uk 0,8 x 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	R. Panel dan R. Sampah	6	bh		
C	<u>Pintu geser PVC uk 0,8 X 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	Toilet Apartemen: "B1" 3 unit, "B'1" 3 unit, "B2" 3 unit, "B3" 3 unit, "C1"3 Unit, "C2" 3 unit	12	bh		
D	<u>Pintu kaca sandblast uk 0,8 x 2,1 dengan rangka aluminium + aksesoris</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "B1" 3 unit, "B'1" 3 unit, "B2" 3 unit, "B3" 3 unit, "C1"3 Unit, "C2" 3 unit	36	bh		
E	<u>Pintu Double swing Kaca uk 1,315 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift Lobby	3	bh		
F	<u>Pintu Double Swing wood Engineering uk 1,8 x2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift besar	3	bh		
G	<u>Pintu Singel Swing Engineering Wood uk 1,1x 2,1 + aluminium + aksesoris</u>				

Bill No 3 Arsitektur**3.12 Lantai 12-14**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
	Unit Apartemen: "B1" 3 unit, "B'1" 3 unit, "B2" 3 unit, "B3" 3 unit, "C1"3 Unit, "C2" 3 unit	72	bh		
3.12.4 Penjumlahan					
3.12.5	Sanitair				
A	<u>Closet duduk</u>	36	bh		
B	<u>Closet Jongkok</u>	6	bh		
C	<u>Lavatory/Wastafel Singel</u>	54	bh		
D	<u>Kran air</u>	54	bh		
E	<u>Floor Drain</u>	60	bh		
F	<u>Paper Holder</u>	36	bh		
G	<u>Cermin</u>	36	bh		
H	<u>Shower</u>	36	bh		
3.12.5 Penjumlahan					
3.12.6	Tangga				
A	<u>Floor Harderner</u> Tangga Lobby kebakaran Pijakan lebar = 30 cm Undakan tinggi = 17 cm Bordes	64,8 36,72 59,72	m ² m ² m ²		
B	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u> Permukaan bawah bordes dan plat sisi miring	134,20	m ²		
C	<u>Railing besi hollow+ fin cat Duco</u> Railing Tangga lobby kebakaran Railing Tangga lobby kebakaran tanpa baluster	49,65 49,65	m' m'		
3.12.6 Penjumlahan					

Bill No 3 Arsitektur

3.13 Lantai 15 Penthouse

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.13.1	Dinding dan Finishing				
A	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal 10 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, , Tangga kebakaran, Koridor	328,96	m ²		
B	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal 7,5 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "C'1" 1 unit, "B'4" 2 unit	696,38	m ²		
C	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal dinding 10 cm dipasang setinggi 1,5 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "C'1" 1 unit, "B'4" 2 unit	16,69			
D	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal dinding 7,5 cm dipasang setinggi 1,5 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "C'1" 1 unit, "B'4" 2 unit	110,56	m ²		
E	<u>Plester dan Acian (1:3) setinggi 4 m</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "C'1" 1 unit, "B'4" 2 unit , Tangga kebakaran	1447,33	m ²		
F	<u>Trasram dinding (1:4) tebal 15 mm setinggi 1,5 m</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "C'1" 1 unit, "B'4" 2 unit	122,83	m ²		
G	<u>Cat Aklirik Emulsion Paint</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran	511,45	m ²		
	, Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "C'1" 1 unit, "B'4" 2 unit,	935,88	m ²		
H	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished setinggi 1,5 meter</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "C'1" 1 unit, "B'4" 2 unit	122,83	m ²		

Bill No 3 Arsitektur

3.13 Lantai 15 Penthouse

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
I	Skincoat beton ekspose + fin AEP				
	Lobby kebakaran, kolom	384,72	m ²		
J	Railing kaca Tempered Laminted tinggi: 1,4 m. Tbl 6+6 mm +besi hollow fin cat				
	Untuk balkon unit apartemen dan teras	39,07	m'		

3.13.1 Penjumlahan

3.13.2	Lantai dan Finishing				
A	Keramik Homogenous Tile 600 x 600 polished				
	Lift Lobby, Unit Apartemen "C1" 1 unit, "C'1" 1 unit, "B'4" 2 unit, koridor	329,24	m ²		
B	Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished				
	Toilet unit apartement	44,52	m ²		
C	FloorHarderner				
	R. Panel, R.Sampah, lobby kebakaran	32,7	m ²		
D	Keramik Homogenous Tile 300 x 600 polished				
	Balkon Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "C'1" 1 unit, "B'4" 2 unit	9,06	m ²		
E	Gutter ukuran 20 x10 cm				
	Balkon unit apartemen dan teras	45,19	m'		

3.13.2 Penjumlahan

3.13.3	Plafon dan finishing				
A	Plafon Gypsumboard uk 600x600 +fin cat, metal fuuring system				
	Apartemen: "C1" 1 unit, "C'1" 1 unit, "B'4" 2 unit, Koridor, area lift	373,76	m ²		
B	Skincoat Beton eksposed + Fin AEP				
	R. Sampah, R. Panel, Lobby kebakaran	32,7	m ²		

Bill No 3 Arsitektur

3.13 Lantai 15 Penthouse

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.13.3 Penjumlahan					
3.13.4	Pintu				
A	<u>Pintu Steel Frame with Thermal Insulation uk 1,2 x 2,1 + Aksesoris</u>				
	Lobby kebakaran	3	bh		
B	<u>Pintu PVC uk 0,8 x 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	R. Panel dan R. Sampah	2	bh		
C	<u>Pintu geser PVC uk 0,8 X 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	Toilet Apartemen: "C1" 1 unit, "C'1" 1 unit, "B'4" 2 unit	4	bh		
D	<u>Pintu kaca sandblast uk 0,8 x 2,1 dengan rangka aluminium + aksesoris</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "C'1" 1 unit, "B'4" 2 unit	8	bh		
E	<u>Pintu Double swing Kaca uk 1,315 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift Lobby	1	bh		
F	<u>Pintu Double Swing wood Engineering uk 1,8 x2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift besar	1	bh		
G	<u>Pintu Singel Swing Engineering Wood uk 1,1x 2,1 + aluminium + aksesoris</u>				
	Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "C'1" 1 unit, "B'4" 2 unit	24	bh		
3.13.4 Penjumlahan					
3.13.5	Sanitair				
A	<u>Closet duduk</u>	8	bh		
B	<u>Closet Jongkok</u>	4	bh		
C	<u>Lavatory/Wastafel Singel</u>	12	bh		
D	<u>Kran air</u>	12	bh		

Bill No 3 Arsitektur**3.13 Lantai 15 Penthouse**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
E	<u>Floor Drain</u>	18	bh		
F	<u>Paper Holder</u>	8	bh		
G	<u>Cermin</u>	8	bh		
H	<u>Shower</u>	8	bh		

3.13.5 Penjumlahan

3.13.6	Tangga				
A	<u>Floor Hardener</u>				
	Tangga Lobby kebakaran				
	Pijakan lebar = 30 cm	21,6	m ²		
	Undakan tinggi = 17 cm	12,24	m ²		
	Bordes	21,60	m ²		
B	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u>				
	Permukaan bawah bordes dan plat sisi miring	19,91	m ²		
C	<u>Railing besi hollow+ fin cat Duco</u>				
	Railing Tangga lobby kebakaran	44,73	m'		
	Railing Tangga lobby kebakaran tanpa baluster	44,73	m'		

3.13.6 Penjumlahan

Bill No 3 Arsitektur

3.14 Lantai 16-19

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.14.1	Dinding dan Finishing				
A	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal 10 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran, Koridor	1315,84	m ²		
B	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal dinding 7,5 cm dipasang setinggi 4 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Unit Apartemen: "C1" 8 unit, "C2" 8 unit	2420,86	m ²		
C	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal dinding 10 cm dipasang setinggi 1,5 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 8 unit, "C2" 8 unit	66,74			
D	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal dinding 7,5 cm dipasang setinggi 1,5 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 8 unit, "C2" 8 unit	442,22	m ²		
E	<u>Plester dan Acian (1:3) setinggi 4 m</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Unit Apartemen: "C1" 8 unit, "C2" 8 unit, Tangga kebakaran	5661,55	m ²		
F	<u>Trasram dinding (1:4) tebal 15 mm setinggi 1,5 m</u>				
	Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal dinding 7,5 cm dipasang setinggi 1,5 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)	491,33	m ²		
G	<u>Cat Aklirik Emulsion Paint</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran	2052,54	m ²		
	Unit Apartemen: "C1" 8 unit, "C2" 8 unit,	3609,01	m ²		
H	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished setinggi 1,5 meter</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 8 unit, "C2" 8 unit	491,33	m ²		

Bill No 3 Arsitektur

3.14 Lantai 16-19

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
I	<u>Skincoat beton ekspose + fin AEP</u>				
	Lobby kebakaran	1538,88	m ²		
J	<u>Railing kaca Tempered Laminted tinggi: 1,4 m. Tbl 6+6 mm +besi hollow fin cat</u>				
	Untuk balkon unit apartemen	34,80	m'		

3.14.1 Penjumlahan

3.14.2 Lantai dan Finishing					
A	<u>Keramik Homogenous Tile 600 x 600 polished</u>				
	Lift Lobby, Unit Apartemen "C1" 8 unit, "C2" 8 unit, Koridor	1316,96	m ²		
B	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished</u>				
	Toilet unit apartement	178,08	m ²		
C	<u>FloorHarderner</u>				
	R. Panel, R.Sampah, lobby kebakaran	130,80	m ²		
D	<u>Keramik Homogenous Tile 300 x 600 polished</u>				
	Balkon Unit Apartemen: "C1" 8 unit, "C2" 8 unit	36,24	m ²		
E	<u>Gutter ukuran 20 x10 cm</u>				
	Balkon unit apartemen	37,23	m'		

3.14.2 Penjumlahan

3.14.3 Plafon dan finishing					
	<u>Plafon Gypsumboard uk 600x600 +fin cat, metal fuuring system</u>				
A	Apartemen: "C1" 8 unit, "C2" 8 unit, Koridor	1495,04	m ²		
B	<u>Skincoat Beton eksposed + Fin AEP</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Lobby kebakaran	130,80	m ²		

Bill No 3 Arsitektur**3.14 Lantai 16-19**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.14.3 Penjumlahan					
3.14.4	Pintu				
A	<u>Pintu Steel Frame with Thermal Insulation uk 1,2 x 2,1 + Aksesoris</u>				
	Lobby kebakaran	12	bh		
B	<u>Pintu PVC uk 0,8 x 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	R. Panel dan R. Sampah	8	bh		
C	<u>Pintu geser PVC uk 0,8 X 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	Toilet Apartemen: "C1" 8 unit, "C2" 8 unit	32	bh		
D	<u>Pintu kaca sandblast uk 0,8 x 2,1 dengan rangka aluminium + aksesoris</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 8 unit, "C2" 8 unit	32	bh		
E	<u>Pintu Double swing Kaca uk 1,315 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift Lobby	3	bh		
F	<u>Pintu Double Swing wood Engineering uk 1,8 x2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift besar	3	bh		
G	<u>Pintu Singel Swing Engineering Wood uk 1,1x 2,1 + aluminium + aksesoris</u>				
	Unit Apartemen: "C1" 8 unit, "C2" 8 unit	96	bh		
3.14.4 Penjumlahan					
3.14.5	Sanitair				
A	<u>Closet duduk</u>	32	bh		
B	<u>Closet Jongkok</u>	16	bh		
C	<u>Lavatory/Wastafel Singel</u>	48	bh		
D	<u>Kran air</u>	48	bh		

Bill No 3 Arsitektur
3.14 Lantai 16-19

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
E	<u>Floor Drain</u>	64	bh		
F	<u>Paper Holder</u>	32	bh		
G	<u>Cermin</u>	32	bh		
H	<u>Shower</u>	32	bh		

3.14.5 Penjumlahan

3.14.6 Tangga					
A	<u>Floor Harderner</u>				
	Tangga Lobby kebakaran				
	Pijakan lebar = 30 cm	86,4	m ²		
	Undakan tinggi = 17 cm	48,96	m ²		
	Bordes	79,63	m ²		
B	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u>				
	Permukaan bawah bordes dan plat sisi miring	158,25	m ²		
C	<u>Railing besi hollow+ fin cat Duco</u>				
	Railing Tangga lobby kebakaran	52,41	m'		
	Railing Tangga lobby kebakaran tanpa baluster	52,41	m'		

3.14.6 Penjumlahan

Bill No 3 Arsitektur

3.15 Lantai 20 Penthouse

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.15.1	Dinding dan Finishing				
A	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal 10 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran, Koridor	371,57	m ²		
B	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal 7,5 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "B4" 2 unit	440,05	m ²		
C	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal dinding 10 cm dipasang setinggi 4 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "B4" 2 unit	30,36			
D	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal dinding 7,5 cm dipasang setinggi 4 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "B4" 2 unit	214,40	m ²		
E	<u>Plester dan Acian (1:3) setinggi 4 m</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "B4" 2 unit, Tangga kebakaran	1163,26	m ²		
F	<u>Trasram dinding (1:4) tebal 15 mm setinggi 1,5 m</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "B4" 2 unit	87,66	m ²		
G	<u>Cat Aklirik Emulsion Paint</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran	562,32	m ²		
	Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "B4" 2 unit,	600,94	m ²		
H	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished setinggi 1,5 meter</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "B4" 2 unit	87,66	m ²		

Bill No 3 Arsitektur

3.15 Lantai 20 Penthouse

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
I	<u>Skincoat beton ekspose + fin AEP</u>				
	Lobby kebakaran, Kolom	320,36	m ²		
J	<u>Railing kaca Tempered Laminted tinggi: 1,4 m. Tbl 6+6 mm +besi hollow fin cat</u>				
	Untuk balkon unit apartemen dan teras	52,00	m ²		

3.15.1 Penjumlahan

3.15.2	Lantai dan Finishing				
A	<u>Keramik Homogenous Tile 600 x 600 polished</u>				
	Lift Lobby, Unit Apartemen "C1" 1 unit, "B4" 2 unit, Koridor	243,08	m ²		
B	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished</u>				
	Toilet unit apartement	31,69	m ²		
C	<u>FloorHarderner</u>				
	R. Panel, R.Sampah	32,70	m ²		
D	<u>Keramik Homogenous Tile 300 x 600 polished</u>				
	Balkon Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "B4" 2 unit	108,64	m ²		
E	<u>Gutter ukuran 20 x10 cm</u>				
	Balkon unit apartemen dan teras	48,99	m'		

3.15.2 Penjumlahan

3.15.3	Plafon dan finishing				
A	<u>Plafon Gypsumboard uk 600x600 +fin cat, metal fuiring system</u>				
	Apartemen: "C1" 1 unit, "B4" 2 unit, Koridor	274,77	m ²		
B	<u>Skincoat Beton eksposed + Fin AEP</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Lobby kebakaran	32,7	m ²		

Bill No 3 Arsitektur

3.15 Lantai 20 Penthouse

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.15.3 Penjumlahan					
3.15.4	Pintu				
A	<u>Pintu Steel Frame with Thermal Insulation uk 1,2 x 2,1 + Aksesoris</u>				
	Lobby kebakaran	3	bh		
B	<u>Pintu PVC uk 0,8 x 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	R. Panel dan R. Sampah	2	bh		
C	<u>Pintu geser PVC uk 0,8 X 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	Toilet Apartemen: "C1" 1 unit, "B4" 2 unit	5	bh		
D	<u>Pintu kaca sandblast uk 0,8 x 2,1 dengan rangka aluminium + aksesoris</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "B4" 2 unit	6	bh		
E	<u>Pintu Double swing Kaca uk 1,315 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift Lobby	1	bh		
F	<u>Pintu Double Swing wood Engineering uk 1,8 x2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift besar	1	bh		
G	<u>Pintu Singel Swing Engineering Wood uk 1,1x 2,1 + aluminium + aksesoris</u>				
	Unit Apartemen: "C1" 1 unit, "B4" 2 unit	18	bh		
3.15.4 Penjumlahan					
3.15.5	Sanitair				
A	<u>Closet duduk</u>	6	bh		
B	<u>Closet Jongkok</u>	3	bh		
C	<u>Lavatory/Wastafel Singel</u>	7	bh		
D	<u>Kran air</u>	7	bh		
E	<u>Floor Drain</u>	14	bh		

Bill No 3 Arsitektur**3.15 Lantai 20 Penthouse**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
F	<u>Paper Holder</u>	6	bh		
G	<u>Cermin</u>	6	bh		
H	<u>Shower</u>	6	bh		
3.15.5 Penjumlahan					
3.15.6	Tangga				
A	<u>Floor Hardener</u> Tangga Lobby kebakaran Pijakan lebar = 30 cm Undakan tinggi = 17 cm Bordes	21,6	m ²		
		12,24	m ²		
		19,91	m ²		
B	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u> Permukaan bawah bordes dan plat sisi miring	44,73	m ²		
C	<u>Railing besi hollow+ fin cat Duco</u> Railing Tangga lobby kebakaran Railing Tangga lobby kebakaran tanpa baluster	16,55	m'		
		16,55	m'		
3.15.6 Penjumlahan					

Bill No 3 Arsitektur

3.16 Lantai 21-22 Penthouse

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.16.1	Dinding dan Finishing				
A	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal 10 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran	708,254	m ²		
B	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal 7,5cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	Unit Apartemen: "C1" 2 unit, "B4" 4 unit,	750,58	m ²		
C	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal dinding 10 cm dipasang setinggi 4 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 2 unit, "B4" 4 unit	60,86	m ²		
D	<u>Bata Ringan ukuran 60x7,5x20, tebal dinding 7,5 cm dipasang setinggi 4 m, campuran spesi 1:2 (PC:PS)</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 2 unit, "B4" 4 unit	339,09	m ²		
E	<u>Plester dan Acian (1:3) setinggi 4 m</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Unit Apartemen: "C1" 2 unit, "B4" 4 unit, Tangga kebakaran	2322,85	m ²		
F	<u>Trasram dinding (1:4) tebal 15 mm setinggi 1,5 m</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 2 unit, "B4" 4 unit	175,31	m ²		
G	<u>Cat Aklirik Emulsion Paint</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Area lift, Tangga kebakaran	1134,84	m ²		
	Unit Apartemen: "C1" 2 unit, "B4" 4 unit	1188,01	m ²		
H	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished setinggi 1,5 meter</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 2 unit, "B4" 4 unit	175,31	m ²		

Bill No 3 Arsitektur

3.16 Lantai 21-22 Penthouse

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
I	<u>Skincoat beton ekspose + fin AEP</u>				
	Lobby kebakaran, kolom	595,04	m ²		
J	<u>Railing kaca Tempered Laminted tinggi: 1,4 m. Tbl 6+6 mm +besi hollow fin cat</u>				
	Untuk balkon unit apartemen dan teras	91,36	m'		

3.16.1 Penjumlahan

3.16.2 Lantai dan Finishing					
A	<u>Keramik Homogenous Tile 600 x 600 polished</u>				
	Lift Lobby, Unit Apartemen "C1" 2 unit, "B4" 4 unit, Koridor	486,70	m ²		
B	<u>Keramik Homogenous Tile 600x600 unPolished</u>				
	Toilet unit apartement	63,38	m ²		
C	<u>FloorHarderner</u>				
	R. Panel, R.Sampah	65,40	m ²		
D	<u>Keramik Homogenous Tile 300 x 600 polished</u>				
	Balkon Unit Apartemen: "C1" 2 unit, "B4" 4 unit	123,64	m ²		
E	<u>Gutter ukuran 20 x10 cm</u>				
	Balkon unit apartemen dan teras	85,58	m'		

3.16.2 Penjumlahan

3.16.3 Plafon dan finishing					
A	<u>Plafon Gypsumboard uk 600x600 +fin cat, metal fuuring system</u>				
	Apartemen: "C1" 2 unit, "B4" 4 unit, Koridor	550,08	m ²		
B	<u>Skincoat Beton eksposed + Fin AEP</u>				
	R. Sampah, R. Panel, Lobby kebakaran	65,40	m ²		

Bill No 3 Arsitektur

3.16 Lantai 21-22 Penthouse

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.16.3 Penjumlahan					
3.16.4	Pintu				
A	<u>Pintu Steel Frame with Thermal Insulation uk 1,2 x 2,1 + Aksesoris</u>				
	Lobby kebakaran	6	bh		
B	<u>Pintu PVC uk 0,8 x 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	R. Panel dan R. Sampah	4	bh		
C	<u>Pintu geser PVC uk 0,8 X 2,1 dengan rangka PVC + Aksesoris</u>				
	Toilet Apartemen: "C1" 2 unit, "B4" 4 unit	10	bh		
D	<u>Pintu kaca sandblast uk 0,8 x 2,1 dengan rangka aluminium + aksesoris</u>				
	Toilet Unit Apartemen: "C1" 2 unit, "B4" 4 unit	12	bh		
E	<u>Pintu Double swing Kaca uk 1,315 x 2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift Lobby	2	bh		
F	<u>Pintu Double Swing wood Engineering uk 1,8 x2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift besar	2	bh		
G	<u>Pintu Singel Swing Engineering Wood uk 1,1x 2,1 + aluminium + aksesoris</u>				
	Unit Apartemen: "C1" 2 unit, "C2" 4 unit	34	bh		
3.16.4 Penjumlahan					
3.16.5	Sanitair				
A	<u>Closet duduk</u>	12	bh		
B	<u>Closet Jongkok</u>	6	bh		
C	<u>Lavatory/Wastafel Singel</u>	14	bh		
D	<u>Kran air</u>	14	bh		
E	<u>Floor Drain</u>	34	bh		

Bill No 3 Arsitektur**3.16 Lantai 21-22 Penthouse**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
F	<u>Paper Holder</u>	12	bh		
G	<u>Cermin</u>	12	bh		
I	<u>Shower</u>	12	bh		
3.16.5 Penjumlahan					
3.16.6	Tangga				
A	<u>Floor Hardener</u> Tangga Lobby kebakaran Pijakan lebar = 30 cm Undakan tinggi = 17 cm Bordes	32,40 18,36 30,62	m ² m ² m ²		
B	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u> Permukaan bawah bordes dan plat sisi miring	67,86	m ²		
C	<u>Railing besi hollow+ fin cat Duco</u> Railing Tangga lobby kebakaran Railing Tangga lobby kebakaran tanpa baluster	24,83 24,83	m' m'		
3.16.6 Penjumlahan					

Bill No 3 Arsitektur**3.17 Lantai Atap dan Mesin lift**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.17.1	Dinding dan Finishing				
A	<u>Bata Ringan ukuran 60x10x20, tebal 10 cm dipasang setinggi 4,00 m, campuran spesi 1:4 (PC:PS)</u>				
	Tangga dan ruang lift	301,026	m ²		
B	<u>Plester dan Acian (1:3) setinggi 4 m</u>				
	Tanggan dan ruang lift	263,53	m ²		
C	<u>Cat Akirik Emulsion Paint</u>				
	Ruangan lift	263,53	m ²		
D	<u>Skincoat beton eksposed + fin cat aep</u>				
	Area tangga	377,85	m ²		
E	<u>Railing kaca tempered laminated 6 mm+ hollow fin. Cat setinggi 1,25 m</u>				
	Untuk Taman	81,90	m'		
3.17.1 Penjumlahan					
3.17.2	Lantai dan Finishing				
A	<u>Floor Hardener</u>				
	Lantai atap dan ruang lift	114,97	m ²		
B	<u>Gutter taman</u>				
	Lantai atap dan sekitar mesin lift	123,14	m'		
C	<u>Floor Drain</u>				
	Taman	16	bh		
3.17.2 Penjumlahan					
3.17.3	Atap				
A	<u>Pergola Baja finish ACP</u>				
	Taman	195,04	m ²		
B	<u>Skincoat Beton eksposed + Fin AEP</u>				
	Ruang lift	195,04	m ²		

Bill No 3 Arsitektur**3.17 Lantai Atap dan Mesin lift**

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
C	<u>Gutter ukuran 20 x10 cm</u>				
	Atap ruangan mesin lift	17,72	m'		
3.17.3 Penjumlahan					
3.17.4	Pintu				
A	<u>Pintu Steel Frame with Thermal Insulation uk 1,2 x 2,1 + Aksesoris</u>				
	Lobby kebakaran	1	bh		
B	<u>Pintu Double Swing wood Engineering uk 1,8 x2,1 + kusen aluminium + aksesoris</u>				
	Lift besar dan ruang lift	3	bh		
3.17.4 Penjumlahan					
3.17.5	Tangga				
A	<u>Floor Hardener</u>				
	Tangga Lobby kebakaran				
	Pijakan lebar = 30 cm	3,54	m ²		
	Undakan tinggi = 17 cm	2,01	m ²		
B	<u>Skin coat beton ekspose + Fin.Aclyric Emulsion Paint</u>				
	plat sisi miring	4,07	m ²		
C	<u>Railing besi hollow+ fin cat Duco</u>				
	Railing Tangga lobby kebakaran	1,72	m'		
	Railing Tangga lobby kebakaran tanpa baluster	1,72	m'		
3.17.5 Penjumlahan					

Bill No 3 Arsitektur

3.18 Dinding luar

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
3.18.1	<u>Double Glass Window Wall system 6 mm Blue Green sun energy glass + 12 mm air gap + 6 mm clear glass (SHGC: 0,24; Uv: 1,8 W/M2K), termasuk rangka dan asesoris</u>				
A	<u>Tampak Utara-lantai dasar</u>				
	Tipe 1 (uk. 4,65 x 4,65)	5	bh		
	Tipe 2 (uk. 4,85 x 4,65)	4	bh		
B	<u>Tampak Selatan - lantai dasar</u>				
	Tipe 1 (uk. 4,65 x 4,65)	1	bh		
	Tipe 2 (uk. 4,85 x 4,65)	2	bh		
	Tipe 3 (uk. 1,95 x 4,65)	1	bh		
C	<u>Tampak barat- lantai dasar</u>				
	Tipe 4 (uk. 3 x 4,65)	1	bh		
	Tipe 5 (uk. 7,1 x 4,65)	1	bh		
D	<u>Tampak barat- lantai dasar</u>				
	Tipe 4 (uk. 3 x 4,65)	1	bh		
	Tipe 5 (uk. 7,1 x 4,65)	1	bh		
3.18.2	<u>Dinding Precast + Cat</u>				
A	<u>Tampak Utara - (Lantai 2-4)</u>				
	Tipe 1 (uk. 0,5 x 2,9)	34	bh		
	Tipe 2 (uk. 1 x 2,9)	53	bh		
	Tipe 3 (uk. 0,5 x 3,85)	9	bh		
	Tipe 4 (uk. 1 x 3,85)	17	bh		
B	<u>Tampak Selatan- (Lantai 2-4)</u>				
	Tipe 1 (uk. 0,5 x 2,9)	35	bh		
	Tipe 2 (uk. 1 x 2,9)	21	bh		
	Tipe 3 (uk. 0,5 x 3,85)	13	bh		
	Tipe 4 (uk. 1 x 3,85)	16	bh		
	Tipe 5 (uk. 3 x 4)	3	bh		
	Tipe 6 (uk. 1,5 x 4)	6	bh		
C	<u>Tampak Timur - (Lantai 2-4)</u>				
	Tipe 1 (uk. 0,5 x 2,9)	11	bh		
	Tipe 2 (uk. 1 x 2,9)	18	bh		
	Tipe 3 (uk. 0,5 x 3,85)	6	bh		
	Tipe 4 (uk. 1 x 3,85)	10	bh		

Bill No 3 Arsitektur

3.18 Dinding luar

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
D	<u>Tampak Barat - (Lantai 2-4)</u>				
	Tipe 1 (uk. 0,5 x 2,9)	20	bh		
	Tipe 2 (uk. 1 x 2,9)	20	bh		
	Tipe 3 (uk. 0,5 x 3,85)	8	bh		
	Tipe 4 (uk. 1 x 3,85)	8	bh		
3.18.3	<u>Double Glass Window Wall system 6 mm Blue Green sun energy glass + 12 mm air gap + 6 mm clear glass (SHGC: 0,24; Uv: 1,8 W/M2K), termasuk rangka dan asesoris</u>				
A	<u>Tampak Utara - (Lantai 5-24)</u>				
	Tipe 1 (Uk. 4 x 3,15 m) Double Window	44	bh		
	Tipe 2 (Uk. 4 x 1,75 m) Double mini window	18	bh		
	Tipe 3 (Uk. 4 x 2 m) Singel Window	23	bh		
	Tipe 4 (Uk. 4 x 3 m) Single Window+mini window	12	bh		
	Tipe 7 (Uk. 4 x 5,65 m) Big window	24	bh		
	Tipe 8 (Uk. 4 x 3 m) Big window 2	24	bh		
	Balkon (Uk. 3,35 x 2 m)	53	bh		
B	<u>Tampak Selatan - (Lantai 5-24)</u>				
	Tipe 1 (Uk. 4 x 3,15 m) Double Window	29	bh		
	Tipe 2 (Uk. 4 x 1,75 m) Double mini window	15	bh		
	Tipe 3 (Uk. 4 x 2 m) Singel Window	2	bh		
	Tipe 4* (Uk 4 x 1,5 m) Single mini window	69	bh		
	Tipe 4 (Uk. 4 x 3 m) Single Window+mini window	33	bh		
	Tipe 7 (Uk. 4 x 5,65 m) Big window	37	bh		
	Balkon (Uk. 3,35 x 2 m)	33	bh		
	Balkon 2 (UK 3,35 x 1,4 m)	14	bh		
C	<u>Tampak Timur - (Lantai 5-24)</u>				
	Tipe 1 (Uk. 4 x 3,15 m) Double Window	14	bh		
	Tipe 2 (Uk. 4 x 1,75 m) Double mini window	3	bh		
	Tipe 3 (Uk. 4 x 2 m) Singel Window	24	bh		
	Tipe 4* (Uk 4 x 1,5 m) Single mini window	19	bh		
	Tipe 4 (Uk. 4 x 3 m) Single Window+mini window	5	bh		
	Tipe 7 (Uk. 4 x 5,65 m) Big window	13	bh		
	Balkon (Uk. 3,35 x 2 m)	4	bh		
D	<u>Tampak Barat - (Lantai 5-24)</u>				
	Tipe 1 (Uk. 4 x 3,15 m) Double Window	11	bh		
	Tipe 2 (Uk. 4 x 1,75 m) Double mini window	1	bh		

Bill No 3 Arsitektur
3.18 Dinding luar

Kode	Deksripsi Pekerjaan	Kuantitas	Satuan	Harga satuan	Total
	Tipe 3 (Uk. 4 x 2 m) Singel Window	37	bh		
	Tipe 4* (Uk 4 x 1,5 m) Single mini window	29	bh		
	Tipe 4 (Uk. 4 x 3 m) Single Window+mini window	3	bh		
	Tipe 7 (Uk. 4 x 5,65 m) Big window	18	bh		
3.18.4	Dinding Precast + Cat				
A	<u>Tampak utara - (Lantai 5-24)</u>				
	Tipe 5 (Uk. 4 x 3,75 m) Full precast	21	bh		
	Tipe 6 (Uk. 4 x 1,5 m) Full precast 2	17	bh		
B	<u>Tampak selatan - (Lantai 5-24)</u>				
	Tipe 5 (Uk. 4 x 3,75 m) Full precast	2	bh		
	Tipe 6 (Uk. 4 x 1,5 m) Full precast 2	12	bh		
C	<u>Tampak barat - (Lantai 5-24)</u>				
	Tipe 5 (Uk. 4 x 3,75 m) Full precast	25	bh		
	Tipe 6 (Uk. 4 x 1,5 m) Full precast 2	40	bh		
D	<u>Tampak timur - (Lantai 5-24)</u>				
	Tipe 5 (Uk. 4 x 3,75 m) Full precast	22	bh		
	Tipe 6 (Uk. 4 x 1,5 m) Full precast 2	42	bh		
3.18 Penjumlahan					