

## DAFTAR ISI

Pernyataan Orisinalitas dan Bebas Plagiat.....	i
Halaman Pengesahan .....	ii
Kata Pengantar .....	iii
Halaman Pernyataan Persetujuan Publikasi Karya Ilmiah untuk Kepentingan Akademis .....	iv
Abstrak.....	v
<i>Abstract</i> .....	vi
Daftar Isi .....	vii
Daftar Lampiran.....	ix
Daftar Gambar.....	x
Daftar Tabel .....	xi
Daftar Singkatan dan Istilah.....	xii
Bab I Pendahuluan .....	1
I.1 Latar belakang proyek akhir .....	1
I.2 Rumusan masalah .....	2
I.3 Tujuan .....	2
I.4 Ruang lingkup .....	2
I.5 Sistematika laporan .....	3
Bab II Kajian literatur .....	4
II.1 Tahapan estimasi berdasarkan ketersediaan data.....	4
II.2 <i>Bill of Quantity</i> (BQ).....	8
II.3 <i>Taking off</i> atau pengukuran .....	10
II.4 <i>Work breakdown structure</i> .....	12
II.5 Penggunaan software dalam <i>taking off</i> .....	14
II.6 Pekerjaan arsitektur .....	15
II.6.1 Pekerjaan dinding dan facade .....	16
II.6.2 Pekerjaan lantai .....	17
II.6.3 Pekerjaan plafon/ceiling .....	18
II.6.4 Pekerjaan atap.....	18

II.6.5 Pekerjaan pintu dan jendela.....	19
II.6.6 Pekerjaan pengecatan .....	21
II.6.7 Pekerjaan sanitair.....	21
II.7 Deskripsi proyek.....	22
Bab III Metodologi.....	23
III.1 Metode penyusunan WBS.....	24
III.1.1 Metode <i>top-down</i> dan <i>bottom-up</i> .....	24
III.1.2 Metode <i>Brainstorming</i> .....	25
III.1.3 Metode <i>Expert Judgment</i> .....	26
III.1.4 Metode <i>Mind Mapping</i> .....	26
III.2 Pengukuran pekerjaan dinding.....	26
III.3 Pengukuran pekerjaan lantai .....	27
III.4 Pengukuran pekerjaan plafon.....	28
III.5 Pengukuran pekerjaan pengecatan .....	28
III.6 Pengukuran pekerjaan atap .....	29
III.7 Pengukuran pekerjaan plester dan acian .....	29
III.8 <i>Workup sheet form</i> .....	30
III.9 Penyusunan BQ.....	31
Bab IV Pembahasan Topik Kajian.....	33
IV.1 Pembuatan WBS .....	34
IV.2 Perhitungan pekerjaan dinding .....	37
IV.2.1 Perhitungan pekerjaan dinding bata ringan biasa dan trasram.....	38
IV.2.2 Perhitungan pekerjaan plesteran dan acian.....	41
IV.2.3 Perhitungan pekerjaan <i>finishing</i> dinding .....	44
IV.3 Perhitungan pekerjaan lantai dan plafon.....	46
IV.4 Perhitungan pekerjaan pintu .....	47
IV.5 Perhitungan pekerjaan sanitair.....	48
IV.6 Perhitungan pekerjaan tangga.....	48
IV.7 Perhitungan pekerjaan dinding luar .....	50
Bab V Kesimpulan .....	56
Daftar Pustaka.....	58
Lampiran .....	61