

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Gambar Satelit Terminal Blok M .....	2
Gambar 1. 2 Gambar Satelit Sebelum dan Sesudah dibangun Blok M Square.....	3
Gambar 1. 3 Ilustrasi PKL Sebelum dan Sesudah Relokasi .....	4
Gambar 1. 4 Peta Rencana Kawasan TOD.....	5
Gambar 1. 5 Ilustrasi kondisi Jalan Panglima Polim.....	6
Gambar 1. 6 Proyeksi pengguna transportasi MRT .....	7
Gambar 1. 7 Gambar Persimpangan Jalan Bulungan.....	8
Gambar 1. 8 Gambar Eksterior Blok M Plaza .....	8
Gambar 1. 9 Tidak Terdapat Jalur Pesepeda .....	9
Gambar 1. 10 Gambar Pengukuran Jarak Blok .....	9
Gambar 1. 11 Gambar Satelit Blok M Plaza .....	11
Gambar 2. 1 Ilustrasi TOD menurut Peter Calthorpe.....	14
Gambar 2. 2 Ilustrasi M2 Building.....	19
Gambar 2. 3 Ilustrasi façade toko Retail Chanel, Amsterdam .....	20
Gambar 2. 4 Central World & Groove Bangkok, Thailand .....	21
Gambar 2. 5 Central World & Groove Bangkok, Thailand .....	21
Gambar 2. 6 Myeongdong Street Food, Korea Selatan .....	23
Gambar 2. 7 Train Market Ratchada Street Food, Thailand .....	24
Gambar 2. 8 Konteks Kawasan Blok M .....	25
Gambar 2. 9 Blok M Plaza dalam Kawasan Blok M.....	26
Gambar 2. 10 Tipologi Open-Plan Office .....	27
Gambar 2. 11 Tipologi Kantor Single Room .....	27
Gambar 2. 12 Tipologi Kantor Deep Plan.....	28
Gambar 2. 13 Denah Tipikal Interpolis di Tilburg, Belanda .....	28
Gambar 2. 14 Tipologi Shopping Center .....	29
Gambar 2. 15 Tipologi Tangga Kebakaran Shopping Center .....	29
Gambar 2. 16 Ukuran Pintu Keluar Shopping Center .....	30
Gambar 2. 17 Ukuran Koridor Darurat Shopping Center.....	30
Gambar 2. 18 Ukuran Koridor Darurat Shopping Center.....	31
Gambar 2. 19 Tipologi Kantor Single Room .....	32
Gambar 2. 20 Tipologi Kantor Open-room .....	32
Gambar 2. 21 Tipologi Kantor Group Office .....	33
Gambar 2. 22 Tipologi Kantor Combi-Office.....	33
Gambar 2. 23 Tipologi Kantor Single-Row .....	33
Gambar 2. 24 Tipologi Kantor Two-Row .....	34
Gambar 2. 25 Tipologi Kantor Three-Row .....	34
Gambar 2. 26 Mapping Kawasan Plaza Saltillo, Austin.....	35
Gambar 2. 27 Zoning Pembangunan Plaza Saltillo .....	35
Gambar 2. 28 Eksterior Office pada kawasan Plaza Saltillo.....	36

Gambar 4. 1 Mapping Fungsi Sekitar Tokyo Station .....	41
Gambar 4. 2 Mapping Fungsi Sekitar Bugis MRT .....	42
Gambar 4. 3 Mapping Fungsi Sekitar Chitlom BTS.....	43
Gambar 4. 4 Diagram Analisis Jalur Pejalan Kaki .....	44
Gambar 4. 5 Diagram Analisis Jalur Penyeberangan .....	45
Gambar 4. 6 Diagram Analisis Muka Bangunan Aktif .....	46
Gambar 4. 7 Diagram Analisis Blok Permeabel.....	47
Gambar 4. 8 Diagram Analisis Peneduh dan Pelindung.....	48
Gambar 4. 9 Diagram Analisis Infrastruktur Sepeda.....	49
Gambar 4. 10 Diagram Analisis Parkir Sepeda di Stasiun .....	50
Gambar 4. 11 Diagram Analisis Parkir Sepeda di Stasiun .....	51
Gambar 4. 12 Diagram Analisis Akses ke dalam Gedung.....	52
Gambar 4. 13 Diagram Analisis Blok-Blok Kecil .....	53
Gambar 4. 14 Diagram Analisis Memprioritaskan Konektivitas .....	54
Gambar 4. 15 Diagram Analisis Jarak Jalan menuju Stasiun.....	55
Gambar 4. 16 Diagram Strategi Perancangan 1.....	56
Gambar 4. 17 Diagram Strategi Perancangan 2.....	57
Gambar 4. 18 Diagram Strategi Perancangan 3.....	57
Gambar 4. 19 Diagram Strategi Perancangan 4.....	58
Gambar 4. 20 Diagram Potongan Konseptual.....	59
Gambar 5. 1 Lokasi Tapak .....	61
Gambar 5. 2 Zonasi dan Peruntukan Kebayoran Baru (RTRW Jakarta) .....	62
Gambar 5. 3 Diagram Analisa Tapak.....	63
Gambar 5. 4 Fungsi di sekitar tapak.....	64
Gambar 5. 5 Zoning Bangunan.....	67
Gambar 5. 6 Aerial view bangunan.....	67
Gambar 5. 7 Site Plan Bangunan.....	68
Gambar 5. 8 Ground Floor Plan .....	69
Gambar 5. 9 Axonometri Pembagian Zona.....	69
Gambar 5. 10 Diagram Akses Manusia .....	70
Gambar 5. 11 Diagram Sistem Evakuasi .....	71
Gambar 5. 12 Sirkulasi Kendaraan di dalam .....	72
Gambar 5. 13 Eksterior view bangunan.....	72
Gambar 5. 14 Courtyard pada tengah bangunan .....	73
Gambar 5. 15 Plaza sebagai area menyambut pengunjung .....	73
Gambar 5. 16 Ilustrasi Food Street Market .....	74