

DAFTAR ISI

PERNYATAAN BEBAS PLAGIARISME	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
ABSTRACT	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL	xii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Maksud dan Tujuan Penelitian	4
1.4 Manfaat Penelitian	5
1.5 Batas Penelitian	5
1.6 Metode Penelitian	5
1.7 Nilai Kebaruan (Novelty)	5
1.8 Sistematika Pembahasan	6
BAB II KAJIAN TEORI	
2.1 Teori Bangunan Stasiun	7
2.1.1 Definisi Stasiun	7
2.1.2 Komponen Kegiatan Stasiun	7
2.1.3 Fasilitas Penunjang Stasiun Kereta Api	8
2.1.4 Jenis Stasiun	8
2.1.5 Pembagian Zona Stasiun	10
2.1.6 Standar Pelayanan Minimum Di Stasiun Kereta Api	13
2.1.7 Persyaratan Teknis Bangunan	15
2.1.8 Standar Luas Minimum Ruang	16
2.1.9 Sistem Lantai Taktil Pada Stasiun	19
2.1.10 Kondisi Eksisting Stasiun Kebayoran	25
2.2 Teori Pasar (Market)	27
2.2.1 Pengertian Pasar	27

2.2.2	Teori Tipologi Tata Ruang Pasar	28
2.3	Teori <i>Park and Ride</i>	29
2.4	Hubungan Teori <i>Responsive Environment</i> , <i>Image of The City</i> , dan <i>Walkability</i>	30
2.5	Analisa Preseden	35
2.5.1	Anaheim Regional Transportation Intermodal Center	35
2.5.2	Birmingham New Street Station	38
2.5.3	Washington Union Station	40
2.6	Kesimpulan	42
BAB III METODE PENELITIAN		
3.1	Metode Penelitian.....	43
3.2	Sumber Data dan Lokasi Penelitian	43
3.3	Instrumen Penelitian.....	43
3.4	Pengumpulan Data	43
3.4.1	Subjek dan Objek Penelitian	43
3.4.2	Jenis Data	44
3.4.3	Teknik Pengumpulan Data	44
3.5	Teknik Pengolahan Data	45
3.5.1	Pemilihan Data	45
3.5.2	Penyajian Data	45
3.5.3	Menarik Kesimpulan	45
BAB IV ANALISA DATA DAN PEMBAHASAN		
4.1	Gambaran Umum Objek Penelitian	46
4.2	Hasil Wawancara dan Observasi.....	47
4.3	Hasil Kuesioner Responden	51
4.4	Hasil Analisa Terhadap Kawasan	55
4.4.1	Fasilitas Sekitar Area Penelitian	55
4.4.2	Analisa Aksesibilitas Kawasan	57
4.4.3	Analisa Kawasan Berdasarkan Teori	59
4.4.4	Analisa Figur Dasar.....	63
4.4.5	Analisa Jalur Perpindahan Antar Nodes.....	64
4.4.6	Fasilitas Moda Transportasi	70

4.5	Pedagang Kaki Lima (PKL).....	72
	4.5.1 Analisa PKL Berdasarkan Teori Pasar.....	72
	4.5.2 Analisa PKL Berdasarkan Tipologi Pasar.....	74
4.6	Hasil Analisa Preseden.....	75
4.7	Kriteria Perancangan.....	78
BAB V SIMULASI PERANCANGAN		
5.1	Konsep Perancangan.....	86
5.2	Strategi Perancangan.....	86
5.3	Desain Kawasan.....	90
	5.3.1 Sirkulasi Manusia.....	90
	5.3.2 Fasilitas Pejalan Kaki.....	92
	5.3.3 Sirkulasi Kendaraan.....	93
	5.3.4 Pedagang Kaki Lima.....	94
	5.3.5 Rencana Penanaman Pohon.....	95
5.4	Desain Bangunan.....	96
	5.4.1 Program Ruang.....	96
	5.4.2 Denah Ruang.....	97
	5.4.3 Struktur Bangunan.....	98
	5.4.4 Mobilitas Perpindahan Stasiun dengan Titik Nodes.....	99
	5.4.5 Tampak Bangunan.....	100
BAB VI PENUTUP		
6.1	Kesimpulan.....	101
6.2	Saran.....	102
DAFTAR PUSTAKA.....		103
LAMPIRAN.....		106