

## DAFTAR PUSTAKA

### BUKU

- Adi, Rianto. *Metodologi Penelitian Sosial dan Hukum*. Jakarta: Granit, 2010.
- Ananta, Andika Wijaja dan Wida Peace. *Hukum Bisnis Properti di Indonesia*. Jakarta: Grasindo, 2017.
- Diantha, I Made Pasek. *Metodologi Penelitian Hukum Normatif dalam Justifikasi Teori Hukum*. Jakarta: Prenada Media, 2016
- Hadjon, Philipus M. *Perlindungan Bagi Rakyat di Indonesia*. Surabaya: PT Bina Ilmu, 1987.
- Hoff, Jerry. *Undang-Undang Kepailitan di Indonesia*. Jakarta: PT Tatanusa, 2000.
- Kartini, Rahayu. *Hukum Kepailitan*. Malang: UMM Press, 2008.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum Edisi Revisi, Cet. Ke-12*. Jakarta: Prenada Media Group, 2016.
- Miru, Ahmadi. *Hukum Kontrak & Perancangan Kontrak*. Depok: RajaGrafindo, 2007.
- Muhammad, Abdulkadir. *Hukum dan Penelitian Hukum*. Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2004.
- Mulyadi, Lilik. *Perkara Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (PKPU) Teori dan Praktik*. Bandung: Alumni, 2013.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum Edisi Revisi, Cet ke-9*. Jakarta: Kencana Prenadamedia Group, 2016.
- Rahardjo, Satjipto. *Biarkan Hukum Mengalir: Catatan Kritis tentang Pergaulatan Manusia dan Hukum*. Jakarta: Kompas, 2007.
- Rahardjo, Satjipto. *Hukum Progresif*. Yogyakarta: Genta Publishing, 2009.
- Rahardjo, Satjipto. *Membedah Hukum Progresif*. Jakarta: Kompas, 2006.
- Raharjo, Satjipto. *Ilmu Hukum*. Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2000.
- Rawls, John. *Teori Keadilan: Dasar-dasar Filsafat Politik untuk Mewujudkan Kesejahteraan dalam Negara*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2006.
- Rudy, Kailimalang, Denny, et al. *Penyelesaian Utang Piutang Melalui Pailit atau Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang*. Bandung: Alumni, 2001.
- Sastrawidjaja, Man S. *Hukum Kepailitan Dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang*. Bandung: PT Alumni, 2006.
- Satrio, J. *Hukum Perikatan, Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*. Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2000.

- Shuban, Hadi. *Hukum Kepailitan: Prinsip, Norma, dan Praktik di Peradilan*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2008.
- Sjahdeini, Sutan Remi. *Sejarah, Asas, dan Teori Hukum Kepailitan*. Jakarta: Prenadamedia Group, 2016.
- Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. Jakarta: UI Press, 1986.
- Subekti. *Aneka Perjanjian*. Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2014.
- Sunggono, Bambang. *Metode Penelitian Hukum Suatu Pengantar*. Jakarta: PT RajaGrafindo Persada, 2001.
- Syahrani, Riduan. *Seluk-Beluk dan Asas-Asas Hukum Perdata*. Bandung: PT Alumni, 2004.

#### **ARTIKEL/JURNAL/PENELITIAN/MAKALAH**

- Jaelani, Endar Muktar. "Penilaian Kinerja Website Dinas Kebudayaan dan Pariwisata Kota Bandung Sebagai Media Informasi Bagi Wisatawan." *Jurnal Universitas Pendidikan Indonesia*, (2013)
- Setiono. "Rule of Law (Supremasi Hukum)." *Magister Ilmu Hukum Program Pascasarjana Universitas Sebelas Maret* (2004).
- Sutadi, Mariana. "Hukum Acara Pengadilan Niaga", Dalam: *Litbang MA, Makalah Para Pakar yang berkaitan dengan Undang-Undang No. 4 Tahun 1998 j.o Perpu No. 1 Tahun 1998 tentang Kepailitan*, Mahkamah Agung RI, (1999).

#### **SKRIPSI/TESIS**

- Dayanti, Aprilia. 2019. "Akibat Hukum Pembatalan Perdamaian Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang Terhadap Imbalan Jasa Pengurus." *Skripsi Universitas Sumatera Utara*.
- Lutgardis, Maria. 2020. "Kewenangan Peradilan Pidana Merampas Aset Untuk Negara Dalam Perkara First Travel (Putusan Pengadilan Negeri Depok No. 83/Pid.B/2018/Pn.Dpk)." *Skripsi Universitas Agung Podomoro*.
- Purba, Maranatha. 2019. "Homologasi Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (Pkpu) Sebagai Upaya Preventif Terjadinya Pailit (Studi Putusan Mahkamah Agung No 137k/Pdt.Sus-Pkpu/2014)." *Tesis Magister Hukum Universitas Sumatera Utara*.
- Pasaribu, Moidi. 2019. "Analisis Yuridis Pembatalan Perjanjian Perdamaian Dalam Perkara Kepailitan Pt Perindustrian Njonja Meneer Pada Putusan Nomor 11/Pdt.Sus-Pailit/2017/Pn Niaga Smg." *Skripsi Universitas Sumatera Utara*.

## **DOKUMEN/INSTRUMEN HUKUM NASIONAL**

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Undang-Undang No. 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung.

Undang-Undang No. 37 Tahun 2004 tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang.

Peraturan Pemerintah No. 36 Tahun 2005 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang No. 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung.

## **PUTUSAN PENGADILAN**

PT Citra Jimbaran Indah Hotel v. Ssangyong *Engineering & Construction Co. Ltd*, Putusan Mahkamah Agung Peninjauan Kembali Putusan No.: 024PK/N/1999.

Hasinah dan Poltak Suryanto v. PT Harmas Jalesveva, Putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat No. 55/Pdt.Sus/PKPU/2018/PN.Niaga JKT PST.

Nyonya Agustin Farida dan Farida Soemawidjaja v. PT Harmas Jalesveva, Putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat No.02/Pdt.Sus-Pembatalan Perdamaian/2020/PN.Niaga.Jkt.Pst Jo Nomor 55/Pdt.Sus/PKPU/2018/PN.Niaga JKT PST.

PT Harmas Jalesveva v. Nyonya Agustin Farida dan Farida Soemawidjaja, Putusan Mahkamah Agung No. 963 K/Pdt.Sus-Pailit/2020

## **WEBSITE/INTERNET/SUMBER LAINNYA**

Agustian, Sanggup Leonard. 2020. "Metode Penulisan Penelitian Hukum." *Slide Kuliah MPPH 2 di Universitas Agung Podomoro*. Jakarta: Universitas Agung Podomoro.

Cunningham, Andrew. *Internet Encyclopedia of Philosophy*. Accessed May 3, 2021. <https://iep.utm.edu/justwest/#SH1b> .

Daring, Kamus Besar Bahasa Indonesia. n.d. *KBBI Daring*. Accessed April 18, 2021. <https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/homologasi>.

DJKN. *Upaya Hukum dalam Hukum Acara Perdata*. Accessed May 20, 2021. <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/2296/Upaya-Hukum-dalam-Hukum-Acara-Perdata.html> .

- Indonesia, Persatuan Perusahaan Realestat. n.d. *Pengembang Diputus Pailit, Bagaimana Kelangsungan Usahanya?* Accessed May 20, 2021. <https://www.rei.or.id/newrei/berita-pengembang-diputus-pailit-bagaimana-kelangsungan-usahanya.html> .
- Indonesia, Real Estate. *Pengembang di Jabodetabek Diprediksi Tetap Gencar Bangun Apartemen.* Accessed March 3, 2021. <http://rei.or.id/newrei/berita-pengembang-di-jabodetabek-diprediksi-tetap-gencar-bangun-apartemen.html>.
- Online, Hukum. *Kurator Bukan Tukang Jual Aset.* Accessed May 15, 2021. <https://www.hukumonline.com/berita/baca/lt5232fb549d42f/kurator-bukan-tukang-jual-aset?page=2> .
- Online, Hukum. *Kepailitan Developer Apartemen Mengakibatkan Hapusnya PPJB.* Accessed May 19, 2021. <https://www.hukumonline.com/klinik/detail/ulasan/lt5f61885071a8d/kepailitan-ideveloper-i-apartemen-mengakibatkan-hapusnya-ppjb/>.
- PKPU, Tim Pengurus PT Sentul City Tbk (Dalam. 2020. *Frequently Asked Question (FAQ) Kreditor PT Sentul City Tbk (Dalam PKPU)*. Jakarta: Tim Pengurus.
- Sitanggang, Andrey. dalam Riyo Hanggoro Prasetyo, *Perdamaian Dalam Kepailitan*, Bahan Ajar Hukum Kepailitan, Jakarta: Universitas Agung Podomoro, 2019
- Sumarja, FX. “*Beberapa Aspek Hukum Jual Beli Tanah Beriktikad Baik*” dikutip dari Buku “*Penjelasan Hukum, Pembeli Beriktikad Baik: Perlindungan Hukum bagi Pembeli Yang Beriktikad Baik Dalam Sengketa Perdata Berobyek Tanah*”, Mahkamah Agung RI, 2016, Disampaikan pada kegiatan “*Pemaparan Kasus Pertanahan: Pembatalan Sertipikat Karena Jual Beli*”, Kanwil BPN Provinsi Lampung tanggal 4 Oktober 2019
- Tren Penjualan Kondominium di Jakarta Terus Melandai* . Accessed March 3, 2021. <http://rei.or.id/newrei/berita-tren-penjualan-kondominium-di-jakarta-terus-melandai>
- Wicaksono, Bagus. n.d. *Begini Prosedur Pembatalan Perdamaian dalam Proses Kepailitan.* Accessed April 27, 2021. <https://abpadvocates.com/begini-prosedur-pembatalan-perdamaian-dalam-proses-kepailitan/> .
- Yuk, *Simak Perbedaan antara PKPU dan Pailit.* Accessed June 12, 2021. <https://www.hukumonline.com/berita/baca/lt5fe2832d6e9a1/i-yuk-i--simak-perbedaan-antara-pkpu-dan-pailit?page=2> .