

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS DAN BEBAS PLAGIAT.....	i
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
LEMBAR PERSETUJUAN PERBAIKAN (REVISI) UJIAN SKRIPSI.....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
ABSTRAK .....	viii
ABSTRACT.....	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	11
1.3 Tujuan Penelitian.....	12
1.4 Manfaat Penelitian.....	12
1.5 Kerangka Pemikiran .....	12
1.5.1 Kerangka Teoritis.....	12
1.5.2 Kerangka Konsepsional .....	17
1.6 Sistematika Penulisan .....	20
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	22
2.1 Tinjauan Umum Tentang Pkpu Dan Kepailitan .....	22
2.1.1 Pkpu .....	22
2.1.2 Kepailitan .....	27
2.1.3 Perbedaan Pkpu Dan Kepailitan .....	33
2.1.4 Asas-Asas Dalam Uuk-Pkpu.....	34
2.2 Tinjauan Umum Tentang Perdamaian Dan Pembatalan Homologasi Pada Pkpu .....	35
2.2.1 Perdamaian Dalam Rangka Pkpu.....	35
2.2.2 Pembatalan Homologasi Dalam Rangka Pkpu .....	39
2.3 Upaya Hukum Kasasi .....	44
2.4 Tinjauan Umum Mengenai Jual Beli Dan Penyerahan ( <i>Levering</i> ) Benda Tidak Bergerak.....	47
2.4.1 Jual Beli.....	47

2.4.2 Penyerahan (Levering) Benda Tidak Bergerak.....	48
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	50
3.1 Metodologi Penelitian Hukum.....	50
3.1.1 Pengertian Penelitian Hukum.....	50
3.1.2 Jenis Penelitian Hukum Dan Pendekatan Yang Digunakan .....	51
3.2 Sifat Penelitian.....	53
3.3 Teknik Pengumpulan Data .....	53
3.4 Tahap Penelitian .....	55
3.5 Metode Analisis Penelitian.....	55
3.6 Lokasi Penelitian .....	56
3.7 Objek Penelitian .....	56
BAB IV PEMBAHASAN.....	57
4.1 Akibat Hukum Pembatalan Homologasi Pada Pkpu Bagi Kreditor Secara Umum.....	57
4.2 Perlindungan Hukum Bagi Kreditor Beriktikad Baik Yang Unit Apartemennya Masuk Ke Dalam <i>Boedel</i> Pailit Akibat Pembatalan Homologasi .....	68
4.2.1 Kedudukan Pembeli Unit Apartemen Sebagai Kreditor Beriktikad Baik .....	68
4.2.2 Melanjutkan Usaha/ <i>On Going Concern</i> Sebagai Perlindungan Hukum Bagi Kreditor Beriktikad Baik .....	73
4.2.3 Upaya Hukum Kasasi Sebagai Perlindungan Hukum Bagi Kreditor Beriktikad Baik .....	78
BAB V SIMPULAN .....	84
5.1 Simpulan.....	84
5.1.1 Akibat Hukum Pembatalan Homologasi Pada Pkpu Bagi Kreditor Secara Umum .....	84
5.1.2 Perlindungan Hukum Bagi Kreditor Beriktikad Baik Yang Unit Apartemennya Masuk Ke Dalam <i>Boedel</i> Pailit Akibat Pembatalan Homologasi.....	85
5.2 Saran .....	85
DAFTAR PUSTAKA .....	87
BIODATA/ <i>CURRICULUM VITAE</i> .....	91