

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Batas Penelitian .....	4
Gambar 1. 2 Kerangka Penelitian .....	5
Gambar 3. 1 Tahapan Penelitian .....	20
Gambar 3. 2 Tabel Stakeholder.....	21
Gambar 4. 1 Gambaran Umum Objek Studi.....	25
Gambar 4. 2 Lokasi Objek Studi.....	26
Gambar 4. 3 RDTR Zonasi Tahun 2030 .....	27
Gambar 4. 4 Status Kepemilikan Lahan .....	28
Gambar 4. 5 Pembagian Kawasan Bandar Kemayoran .....	31
Gambar 4. 6 Peraturan Bangunan .....	32
Gambar 4. 7 Komp Angkasa Pura.....	38
Gambar 4. 8 Apartment Spring .....	38
Gambar 4. 9 Rusunami Bandar Kemayoran .....	38
Gambar 4. 10 Golf Residence .....	38
Gambar 4. 11 Hotel Inn- Express.....	39
Gambar 4. 12 Mega Glodok Kemayoran.....	39
Gambar 4. 13 Jl. Benyamin Suaeb.....	39
Gambar 4. 14 Pintu Masuk Lahan Objek Studi .....	39
Gambar 4. 15 Jl. Rajawali Utara .....	39
Gambar 4. 16 Jl. Rajawali Selatan .....	39
Gambar 4. 17 Dimensi Lahan Objek Studi .....	40
Gambar 4. 18 Aksesibilitas Lahan Objek Studi .....	41
Gambar 4. 19 Desain Tampak Depan Kantor .....	58
Gambar 4. 20 Design Tampak Atas Kantor .....	59
Gambar 4. 21 Floorplan Lantai Dasar Kantor.....	59
Gambar 4. 22 Floorplan Lantai Lainnya Kantor .....	59
Gambar 4. 23 Design Tampak Depan Hotel .....	61
Gambar 4. 24 Design Tampak Belakang Hotel .....	62
Gambar 4. 25 Floorplan Lantai lainnya Hotel .....	62
Gambar 4. 26 Floorplan Lantai Dasar Hotel.....	63
Gambar 4. 27 Nilai Lahan Properti Radius 1,5km.....	71

Gambar 4. 28 Karakter lahan NJOP..... 73

