

ABSTRAK

Nama : Muhamad Nur Awali
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Judul : Analisa kesesuaian lahan dalam pembangunan perumahan baru di
Desa Cemplang Kecamatan Cibungbulang Kabupaten Bogor.

Peningkatan jumlah penduduk pada suatu wilayah akan berdampak pada meningkatnya kebutuhan akan lahan hunian masyarakat, dalam hal ini untuk menentukan suatu lahan yang cocok untuk dijadikan sebagai areal hunian baru perlu memperhatikan beberapa aspek fisik lahan dalam mengetahui kondisi eksisting pada lahan yang sebenarnya. Analisa ini bertujuan untuk mengetahui kemampuan suatu lahan yang akan dijadikan sebagai areal permukiman masyarakat.

Metode dalam penelitian ini yaitu menggunakan metode *overlay* data *shapefile* yang menggunakan perangkat sistem informasi geografis dalam proses analisa visual suatu kawasan, data-data tersebut menyangkut kondisi permukaan tanah eksisting seperti tekstur tanah, kemiringan lereng tanah, serta data lainnya yaitu berupa aturan fungsi kawasan, daya dukung tanah serta potensi kandungan mineral tanah pada lokasi site penelitian. hasil dari pengolahan data tersebut dapat dijadikan sebagai referensi analisa menggunakan perangkat *Arc.Map* dalam mengetahui kemampuan suatu lahan untuk dijadikan sebagai areal permukiman, dari proses penelitian ini dapat mengetahui areal yang sesuai dijadikan sebagai areal permukiman dan areal urgensi pada suatu lahan guna meminimalisir pergerakan tanah pada suatu areal permukiman.

Kata Kunci: kemampuan lahan , analisa fisik lahan , permukiman

ABSTRACT

Name : Muhamad Nur Awali

Study Program : Urban Planning

*Title : Analysis of land suitability in the construction of new housing in
Cemplang Village Cibungbulang District, Bogor Regency*

Increasing the population in an area will have an impact on increasing the need for community residential land, to determine a suitable land to be used as a new residential area, it is necessary to pay attention to several physical aspects of the land in knowing the existing conditions on the actual land. This analysis aims to determine the ability of land to be used as a community settlement area.

The method in this study is to use the shape file data overlay method that uses geographic information system devices in the process of visual analysis of an area, these data concern the existing soil surface conditions such as soil texture, slope of the soil, as well as other data in the form of regional function rules, soil carrying capacity and potential soil mineral content at the research site location. the results of the data processing can be used as a reference for analysis using the Arc.Map device to determine the ability of a land to be used as a residential area. From this research process, it is possible to find out which areas are suitable to be used as residential areas and areas of urgency on land in order to minimize soil movement in a residential area.

Keyword: land capability, land physical analysis, settlement