

## Daftar Isi

Pernyataan Bebas Plagiarisme .....	i
Halaman Pengesahan .....	ii
Kata Pengantar.. .....	iii
Halaman Pernyataan Persetujuan Publikasi Ilmiah.....	iv
Abstrak.....	v
Abstract.....	vi
Daftar Isi.....	vii
Daftar Lampiran .....	x
Daftar Gambar.....	xi
Daftar Tabel.....	xii
Bab I    Pendahuluan .....	1
I.1    Latar Belakang.....	1
I.2    Rumusan Masalah .....	3
I.3    Tujuan.....	3
I.4    Target Luaran .....	4
I.5    Sistematika Penulisan Proyek Akhir .....	4
Bab II    Kajian Literatur .....	6
II.1    Konstruksi di Indonesia.....	6
II.2    Coronavirus Disease (Covid-19).....	7
II.3    Kontrak Kerja Konstruksi.....	7
II.4    Klaim Konstruksi.....	8
II.5    Jenis-Jenis Klaim Konstruksi .....	9
II.6    Faktor-Faktor Penyebab Klaim .....	10
II.7    Klaim Perpanjangan Waktu (EOT) .....	11

II.8	Analisis Klaim Perpanjangan Waktu.....	12
II.8.1	Contoh Kasus Analisis Klaim Perpanjangan Waktu.....	15
II.9	Perbandingan Lima Teknik Klaim Perpanjangan Waktu.....	16
II.10	<i>Critical Path Method (CPM)</i> .....	18
II.11	Kontribusi Penelitian.....	19
Bab III	Metode Penelitian.....	30
III.1	Objek dan Subjek Penelitian.....	30
III.2	Tahapan Penelitian.....	30
III.3	Teknik Pengumpulan Data.....	32
III.3.1	Observasi.....	32
III.3.3	Studi Dokumentasi.....	32
III.4	Analisis Data.....	33
III.4.1	Teknik Analisis Klaim Perpanjangan Waktu <i>Impacted As-planned</i>	34
III.4.2	Teknik Analisis Klaim Perpanjangan Waktu <i>Time Impact Analysis</i>	35
III.4.3	Teknik Analisis Klaim Perpanjangan Waktu <i>As-planned vs As-built</i>	37
BAB IV	Pengumpulan dan Pengolahan Data.....	38
IV.1	Pengumpulan Data Primer.....	38
IV.1.1	Observasi.....	38
IV.1.2	Studi Dokumentasi.....	40
IV.2	Pengumpulan Data Kuantitatif.....	40
IV.3	Pengolahan Data Kuantitatif.....	42
IV.3.1	Teknik Analisis Klaim Perpanjangan Waktu <i>Impacted As-planned</i>	42
IV.3.2	Teknik Analisis Klaim Perpanjangan Waktu <i>Time Impact Analysis</i>	53

IV.3.3 Teknik Analisis Klaim Perpanjangan Waktu *As-planned Vs As-built*  
62

BAB V	Pembahasan .....	68
V.1	Pendahuluan .....	68
V.2	Hasil Teknik Analisis Klaim Perpanjangan Waktu <i>Impacted As-planned</i> 68	
V.3	Hasil Teknik Analisis Klaim Perpanjangan Waktu <i>Time Impact Analysis</i> 70	
V.4	Hasil Teknik Analisis Klaim Perpanjangan Waktu <i>As-planned Vs As-built</i> 71	
V.5	Perbandingan Analisis Data .....	72
V.6	Pengajuan Klaim Perpanjangan Waktu Akibat Pandemi Covid-19.....	76
Bab VI	Simpulan dan Saran.....	78
VI.1	Simpulan.....	78
VI.2	Saran.....	79
Daftar Pustaka...	.....	80