

DAFTAR ISI

BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	7
1.3 Pertanyaan Penelitian	8
1.4 Tujuan Penelitian.....	8
1.5 Manfaat Penelitian.....	9
1.6 Ruang Lingkup Penelitian	9
1.7 Metode Penelitian.....	9
1.8 Nilai Kebaruan	10
1.9 Kerangka Berpikir	11
BAB II.....	13
TINJAUAN PUSTAKA	13
2.1 Tinjauan Teori Tematik Perancangan	13
2.1.1 Definisi Revitalisasi	13
2.1.2 Definisi Kawasan	13
2.1.3 Definisi Alun – alun	14
2.1.4 Definisi <i>Placemaking</i>	14
2.2 Tinjauan Teori	15
2.2.1 Teori Alun – alun	15
2.2.2 Teori Ruang Terbuka Publik.....	22
2.2.3 Kajian Aktivitas Manusia Terhadap Ruang Publik.....	30
2.2.4 Karakter Pengguna Ruang Publik	31

2.2.5	Teori Revitalisasi	36
2.2.6	Elemen pembentukan Kawasan Perkotaan – Kevin Lynch	37
2.2.7	<i>Future of The Ideal Space and Neighbourhood</i>	38
2.3	Tinjauan Tipologis	40
2.3.1	Standar Perancangan Alun – alun	40
2.3.2	Studi Antropometri	42
2.4	Tinjauan Topik Penelitian	50
2.4.1	Teori Placemaking	50
2.4.2	<i>What Makes A Great Place?</i>	51
2.4.3	Kualitas Ruang Placemaking	52
2.5	Tinjauan Preseden	53
2.5.1	Alun alun Bandung	53
2.5.2	Alun alun Batu	55
2.5.3	RPTRA Kalijodo	57
2.5.4	Taman Menteng	58
BAB III		62
METODOLOGI PENELITIAN DAN PERANCANGAN		62
3.1	Metodologi Penelitian	62
3.2	Subjek dan Objek Penelitian	62
3.3	Tahapan Penelitian	62
3.4	Instrumen Penelitian	63
3.5	Metode Pengumpulan Data	63
3.6	Metode Pengolahan Data	65
BAB IV		67
ANALISIS		67

4.1	Gambaran Umum Objek Penelitian	67
4.2	Analisa Hasil Temuan Lapangan.....	68
4.2.1	Hasil Observasi	68
4.2.1.1	Fasilitas Alun Alun	68
4.2.1.2	Aktivitas Alun Alun.....	71
4.2.1.3	Analisis Kondisi Elemen Ruang Terbuka Publik	72
4.2.1.4	Analisis Fungsi Ruang terbuka Publik Alun-alun	76
4.2.1.5	Analisis Kondisi Kawasan alun-alun Radius 400m.....	78
4.2.1.6	Analisis Elemen Pembentuk Kota – Kevin Lynch	83
4.2.1.7	Analisis Kawasan Bersejarah.....	87
4.2.1.8	Analisa Pergerakan Manusia Pada Kawasan Radius 400m.....	97
4.2.2	Hasil wawancara	100
4.2.2.1	Dinas Seksi Pengelola Alun-alun Serang	100
4.2.2.2	Pengunjung Alun – alun Kota Serang.....	103
4.3	Analisa Preseden	105
4.3.1	Alun- alun Bandung.....	105
4.3.2	Alun- alun Batu.....	109
4.3.3	RPTRA Kalijodo.....	113
4.3.4	Taman Menteng	118
4.4	Kriteria Perancangan	122
4.4.1	Kriteria Perancangan Terkait Bangunan.....	122
4.4.2	Kriteria Perancangan Terkait Kawasan	124
4.4.3	Kriteria Perancangan Terkait Pengguna	125
4.4.4	Kriteria Perancangan Terkait Ruang.....	126
4.5	Program Ruang.....	127

BAB V.....	130
SIMULASI PERANCANGAN.....	130
5.1 Analisa Lokasi Tapak.....	130
5.2 Strategi Perancangan	136
5.3 Studi Volumetrik	138
5.4 Konsep Perancangan	143
5.5 Simulasi Perancangan.....	144
5.6 Denah, Siteplan, Tampak, Potongan, Diagram	154
BAB VI	174
KESIMPULAN	174

