

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Notasi Khusus pada PT HOME .....	2
Gambar 2.1	Kerangka Penelitian.....	20
Gambar 4.1	Catatan 8 (Beban Dibayar Di muka) Laporan Keuangan PT HOME 2019 .....	25
Gambar 4.2	Basis Opini Tidak Wajar Laporan Keuangan PT HOME Tahun 2019 Menurut Auditor.....	25
Gambar 4.3	Informasi Mengenai Tata Kelola atas Investasi yang Dilakukan oleh PT HOME (Catatan 8) .....	26
Gambar 4.4	Informasi Mengenai Tata Kelola atas Investasi yang Dilakukan oleh PT HOME (Catatan 8) (lanjutan).....	26
Gambar 4.5	Catatan 33 (Kejadian Setelah Tanggal Laporan Posisi Keuangan) Laporan Keuangan PT HOME 2019 .....	27
Gambar 4.6	Latar Belakang Penyebab Opini Tidak Wajar Menurut PT HOME Beserta Upaya agar Tidak Kembali Mendapatkan Opini Tidak Wajar (006/DIR/HMR/VIII/2020, 11 Agustus 2020).....	29
Gambar 4.7	Hal Lain pada Laporan Keuangan PT HOME Tahun 2019.....	29
Gambar 4.8	Status dan Upaya Penindaklanjutan Perintah OJK (006/DIR/HMR/VIII/2020, 11 Agustus 2020).....	30
Gambar 4.9	Upaya yang Dilakukan oleh PT HOME untuk Menarik Kembali Dana Hasil PUT II (003/DIR/HMR/IV/2021, 10 April 2021).....	30
Gambar 4.10	Kendala PT HOME dalam Menarik Dana Hasil PUT II (003/DIR/HMR/IV/2021, 10 April 2021) .....	31
Gambar 4.11	Periode Penerimaan Dana PUT II (002/DIR/HMR/I/2020, 24 Januari 2020).....	31
Gambar 4.12	Periode Pembayaran Uang Muka ke PT TIS (002/DIR/HMR/I/2020, 24 Januari 2020) .....	31
Gambar 4.13	Kondisi Dana Hasil PUT II (003/DIR/HMR/IV/2021, 10 April 2021).....	32
Gambar 4.14	Rencana PUT II Tahun 2018 (15/HMR/DIR/XI/2018, 21 November 2018).....	32
Gambar 4.15	Rencana Renovasi PT HOME (15/HMR/DIR/XI/2018, 21 November 2018).....	32

Gambar 4.16 Rencana Penggunaan Dana yang Diperoleh dari PUT II (Prospektus Final) .....	33
Gambar 4.17 Surat Penjelasan RUPSLB - Rencana Perubahan Penggunaan Dana (002/DIR/HMR/X/2019, 16 Oktober 2019).....	34
Gambar 4.18 Surat Penjelasan RUPSLB - Rencana Perubahan Penggunaan Dana (002/DIR/HMR/X/2019, 16 Oktober 2019) (lanjutan) .....	34
Gambar 4.19 Periode PT TIS Beroperasi Secara Komersial (003/DIR/HMR/XII/2019, 9 Desember 2019) .....	35
Gambar 4.20 Profil PT TIS (003/DIR/HMR/XII/2019, 9 Desember 2019).....	35
Gambar 4.21 Profil PT TIS (003/DIR/HMR/XII/2019, 9 Desember 2019) (Lanjutan) .....	35
Gambar 4.22 Latar Belakang Melakukan Investasi ke PT TIS (003/DIR/HMR/XII/2019, 9 Desember 2019) .....	36
Gambar 4.23 Tujuan Penyertaan pada PT TIS (002/DIR/HMR/X/2019, 16 Oktober 2019).....	36
Gambar 4.24 Pihak yang Menentukan PT TIS Sebagai Perusahaan untuk Penyertaan Saham (002/DIR/HMR/I/2020, 24 Januari 2020) .....	37
Gambar 4.25 Dasar Pertimbangan Pemilihan PT TIS Sebagai Pihak yang Diajak Kerja sama (002/DIR/HMR/I/2020, 24 Januari 2020) .....	37
Gambar 4.26 <i>Mini Satellite City</i> (002/DIR/HMR/I/2020, 24 Januari 2020) .....	38
Gambar 4.27 Penjelasan Tentang Pemberitaan di Media Massa (03/HMR/DIR/XI/2018, 7 November 2018).....	39
Gambar 4.28 <i>Screenshot</i> Surat Kabar <i>Online</i> Tentang Hotel Goodway Batam yang Resmi Tutup (5 September 2018).....	39
Gambar 4.29 Penundaan Rencana Divestasi PT HOME (05/HMR/DIR/XI/2018, 7 November 2018).....	39
Gambar 4.30 Rencana Pelaksanaan Renovasi Hotel Goodway (002/DIR/HMR/I/2020, 24 Januari 2020) .....	40
Gambar 4.31 Rencana Pelaksanaan Renovasi Hotel Goodway (002/DIR/HMR/I/2020, 24 Januari 2020) (lanjutan).....	40
Gambar 4.32 Kontraktor Renovasi Hotel Goodway (002/DIR/HMR/I/2020, 24 Januari 2020) .....	40
Gambar 4.33 Rencana Pelaksanaan Renovasi Hotel Goodway (002/DIR/HMR/I/2020, 24 Januari 2020) .....	41

Gambar 4.34 Upaya PT HOME untuk Memastikan Rencana Berjalan Sesuai yang Diharapkan (002/DIR/HMR/I/2020, 24 Januari 2020) .....	41
Gambar 4.35 Perkembangan Terkini Proses Akuisisi PT TIS dan Pengadaan <i>Land Bank</i> (003/DIR/HMR/IV/2021, 10 April 2021) .....	42
Gambar 4.36 Kondisi Terkini Terkait Operasional Hotel Goodway di Batam (003/DIR/HMR/IV/2021, 10 April 2021) .....	42
Gambar 4.37 Kondisi Gedung Hotel Goodway pada Bulan April 2021 .....	43
Gambar 4.38 Perkembangan Terkait Rencana Renovasi Bangunan Hotel (003/DIR/HMR/IV/2021, 10 April 2021) .....	43
Gambar 4.39 Rencana Perubahan Penggunaan Dana yang Belum Dapat Direalisasikan (003/DIR/HMR/IV/2021, 10 April 2021) .....	43
Gambar 4.40 Sumber Dana Lainnya yang Dibayarkan ke PT TIS (002/DIR/HMR/I/2020, 24 Januari 2020) .....	44
Gambar 4.41 Alasan PT HOME Menggunakan Dana Pinjaman Bank Mayapada untuk PT TIS (002/DIR/HMR/I/2020, 24 Januari 2020) .....	45
Gambar 4.42 Catatan 14 (Utang Bank) Laporan Keuangan PT HOME 2019 .....	45
Gambar 4.43 Catatan 14 (Utang Bank) Laporan Keuangan PT HOME 2019 (lanjutan) .....	46
Gambar 4.44 Realisasi Dana Pinjaman Kredit Bank Mayapada (003/DIR/HMR/IV/2021, 10 April 2021) .....	46
Gambar 4.45 Tindakan AYDA Bank Mayapada (003/DIR/HMR/IV/2021, 10 April 2021).....	47
Gambar 4.46 <i>Print Out</i> Rekening Koran Bank Mayapada PT HOME Periode Maret 2020 .....	47
Gambar 4.47 Saldo Utang Bank yang Tidak Berubah dan Upaya Pelunasan (003/DIR/HMR/IV/2021, 10 April 2021) .....	48
Gambar 4.48 Perkembangan Perbaikan Penyajian Laporan Keuangan PT HOME (003/DIR/HMR/IV/2021, 10 April 2021) .....	48
Gambar 4.49 Perkembangan Proses Audit Laporan Keuangan PT HOME Tahun 2020 (003/DIR/HMR/IV/2021, 10 April 2021) .....	49
Gambar 4.50 Latar Belakang Pengunduran Diri Komisaris dan Direksi PT HOME (003/DIR/HMR/IV/2021, 10 April 2021) .....	51
Gambar 4.51 Tata Kelola yang Dilanggar Sejak Adanya Perubahan Struktur Pemegang Saham (003/DIR/HMR/IV/2021, 10 April 2021).....	51

Gambar 4.52 Tata Kelola yang Dilanggar Sejak Adanya Perubahan Struktur Pemegang Saham (003/DIR/HMR/IV/2021, 10 April 2021) (lanjutan)	52
Gambar 4.53 Catatan 7 (Beban Dibayar Di muka) Laporan Keuangan PT HOME 30 September 2020	53
Gambar 4.54 Temuan Adanya Tambahan Uang Muka Penyertaan (003/DIR/HMR/IV/2021, 10 April 2021)	53

