

BAB II

GAMBARAN UMUM OBJEK *STORYTELLING*

2.1 Jenis Atraksi Unggulan

Di tengah kondisi pandemi seperti saat ini, penginapan *farmstay* dengan konsep agrikultur menjadi sebuah penginapan yang sangat menarik bagi masyarakat, dimana para tamu diajak untuk mengenal lebih dalam mengenai proses pertanian organik, peternakan hingga menikmati objek wisata alam yang ada. Penginapan *farmstay* ini bukanlah penginapan untuk beristirahat penuh melainkan sebuah tempat yang menawarkan banyak aktivitas untuk dinikmati bagi para tamu yang menginap.

Sukasantai Farmstay menawarkan berbagai atraksi mulai dari agrikultur, pertanian, peternakan, dan juga keindahan alam di sekitar penginapan. Agrikultur memiliki pengertian umum yaitu suatu proses yang memproduksi makanan, pangan, serat dan hasil lainnya sebagai kebutuhan manusia dalam sektor pertanian dan juga peternakan. Agrikultur juga diartikan sebagai suatu kegiatan manusia untuk menghasilkan sesuatu dari berbagai jenis tumbuhan dan hewan peternakan (Aartsen, 1953). Menurut ahli lainnya, Agrikultur merupakan suatu upaya dalam memproses suatu produksi dalam hal pengolahan tumbuhan dan hewan ternak (Mosher, 1966).

Pertanian diartikan sebagai kegiatan manusia dalam membuka lahan untuk ditanami dengan berbagai jenis tanaman, baik tanaman semusim, tahunan, pangan maupun non-pangan, serta digunakan untuk memelihara ternak maupun ikan (Suratiyah, 2015). Sementara pertanian yang ada di Sukasantai Farmstay menggunakan sistem pertanian organik untuk menghasilkan pangan organik. Pertanian organik adalah suatu sistem produksi sebuah pertanian berdasarkan daur ulang hayati, dimana daur ulang hara melalui limbah tanaman dan ternak yang menyuburkan dan memperbaiki struktur tanah (Sutanto, 2002). Dapat disimpulkan bahwa pangan organik merupakan segala jenis pangan yang ditumbuhkan dengan tidak memakai pestisida dan juga tidak menggunakan pupuk kimia dalam pengolahan pertanian.

Sedangkan dalam peternakan, menurut Kamus Besar Bahasa Indonesia atau KBBI (2015), definisi ternak adalah berbagai bentuk binatang yang sengaja untuk dipelihara dan diperkembangbiakan dengan tujuan untuk mendapatkan hasil melalui produksi dan pemeliharaan yang dilakukan. Peternakan juga dapat diartikan sebagai kumpulan hewan yang hidup di bawah pengawasan manusia, yang hasilnya dapat diperoleh dan digunakan untuk memenuhi kebutuhan manusia (Kanisus, 1978). Sehingga peternakan dapat disimpulkan sebagai perkumpulan hewan yang dipelihara dan hasil produksinya dijadikan sebagai pemenuh kebutuhan manusia.

Semua kegiatan pertanian dan peternakan tersebut tergolong kedalam kegiatan berwisata alam. Wisata alam dapat diartikan sebagai suatu kegiatan berwisata yang berasal dari alam baik dari sumber daya alam hingga tata lingkungan (Suwantoro, 2004). Kegiatan berwisata alam ini ditujukan kepada masyarakat untuk membina kecintaan terhadap alam baik dari segi berkegiatan alam berupa menikmati keindahan gunung, pemandangan alam, pantai, hutan hingga melakukan aktivitas bercocok tanam.

Kegiatan berwisata tentu juga terkait dengan objek wisatanya sendiri yang ditawarkan. Suatu objek wisata dapat menarik untuk dikunjungi oleh wisatawan harus memenuhi syarat- syarat untuk pengembangan daerahnya, (Maryani, 1991) diantaranya adalah:

What to See

Sukasantai Farmstay mempunyai banyak potensi alam yang mendukung setiap kegiatan yang dapat dilakukan langsung di lokasi. Lokasi yang berlokasi di bawah kaki Gunung Gede tentu pemandangan Gunung Gede dari Kebun Rosy's Veggies turut memberikan esensi kedamaian dan ketenangan yang jarang ditemui di perkotaan.

Para pengunjung juga dapat melakukan aktivitas *trekking* ke hutan bambu raksasa yang terletak tidak jauh dari lokasi menginap Sukasantai Farmstay. Perjalanan menuju hutan bambu raksasa sendiri memakan waktu sebanyak 15 - 20 menit perjalanan yang

dilengkapi dengan indahnya hutan yang rindang dan pemandangan bambu-bambu yang tinggi menjadi tempat yang cocok untuk di dokumentasikan.

What to Do

Selain itu, Sukasantai Farmstay menawarkan banyak kegiatan yang dapat dinikmati oleh anak-anak maupun orang dewasa seperti kegiatan memancing, bertani, pemerahan susu sapi, bermeditasi dan para pengunjung juga dapat mengikuti *workshop* yang disediakan oleh pihak Sukasantai dengan biaya tambahan. Untuk sekarang, terdapat *pizza making workshop* dimana para peserta diajari cara membuat *pizza* dimulai dari adonannya, berikut cara menyusun *topping* sampai proses memanggang *pizza*.

Sukasantai Farmstay mempunyai kebun yang bernama Rosy's Veggies dimana para pengunjung bisa belajar cara menanam berbagai jenis sayuran dan buah-buahan, mulai dari cara merawat hingga memanen. Tidak hanya itu, para pengunjung juga dapat memancing di kolam ikan ataupun menjernihkan pikiran dengan cara meditasi di tengah indahnya dan rindangnya suasana di sekitar Sukasantai Farmstay.

Where to Stay

Sukasantai Farmstay menyediakan tempat tinggal yang kebersihan dan fasilitasnya setara dengan hotel berbintang 5. Terdapat 12 kamar dengan ukuran untuk 2 dan 4 orang. Para pengunjung juga dapat meminta *extra bed*. Tidak hanya ruang kamar, Sukasantai juga menyediakan penginapan jenis *villa* dengan 3 kamar tidur untuk tamu yang mempunyai keluarga besar atau menginginkan *privacy* dari tamu tamu lain.

What to Buy

Setelah bersenang-senang, para pengunjung juga dapat membeli dan membawa kembali oleh-oleh yang bahannya dipetik dan diolah langsung di Sukasantai Farmstay. Oleh-oleh seperti *essential oil*, sabun tangan beraroma serai, teh bunga telang, teh rosella, *calming tea*, sayuran sayuran organik dan juga susu segar dapat dibeli langsung untuk dibawa pulang.

How to get there

Pihak Sukasantai Farmstay sendiri menyediakan jasa *travel* di mana para pengunjung dapat dijemput di titik temu tertentu yang telah diatur dari Jakarta, Bandung maupun Sukabumi. Sukasantai menyediakan berbagai jenis mobil dari *Avanza* hingga *Hi-Ace* untuk menjemput para pengunjung dengan biaya yang sudah ditetapkan.

Jika ingin menggunakan kendaraan pribadi, akses menuju Sukabumi dari Jakarta atau Bandung relatif mudah. Tetapi, jalan menuju Sukasantai Farmstay sendiri harus melewati gang kecil melewati rumah rumah warga di Desa Sukamaju. Tetapi, admin dari Sukasantai sendiri selalu siap dan sigap 24 jam dapat dihubungi lewat aplikasi *Whatsapp* jika para pengunjung membutuhkan bantuan untuk ditunjukkan jalan.

2.2 Lokasi



Sumber: Website Sukasantai Farmstay, 2021

Gambar 2.2 1 Lokasi Sukasantai Farmstay

Berdasarkan gambar di atas ditunjukkan bahwa Sukasantai Farmstay memiliki lokasi yang cukup dalam berada di pedesaan yaitu Desa Sukamaju, Kecamatan Sukalarang, Kabupaten Sukabumi, Jawa Barat. Para pengunjung dapat mengikuti arahan untuk akses menuju Sukasantai melalui jalan besar yaitu Jalan Raya Sukabumi,

lalu dalam jarak 2 km sebelum masuk ke dalam jalan desa, di sebelah kiri terdapat patung macan seperti gambar 2 di bawah ini.



Sumber: Google Street View, 2021

Gambar 2.2 2 Tugu Patung Macan



Sumber: Google Street View, 2021

Gambar 2.2 3 Minimarket

Pengunjung dapat berbelok ketika menemukan minimarket yang menjadi patokan untuk masuk ke dalam Desa Sukamaju pada Gambar 2.2.3 dan gambar 2.2.4 pengunjung juga melewati Kantor Kepala Desa Sukamaju.



Sumber: Google Street View, 2021

Gambar 2.2 4 Patokan Kantor Kepala Desa Sukamaju

Tidak jauh dari Kantor Desa Sukamaju, Sukalarang sekitar 5 menit pengunjung dapat menemukan gerbang khas Sukasantai Farmstay berwarna biru seperti yang terlihat pada Gambar 2.2.5.



Sumber: Google Street View, 2021

Gambar 2.2 5 Kediaman Sukasantai Farmstay

Aksesibilitas yang disediakan oleh Sukasantai Farmstay bertujuan untuk memudahkan para pengunjung dalam mengakses tempat penginapan yaitu melalui jalur darat dengan panduan *Google Maps*. Lokasi Sukasantai Farmstay terletak di bawah kaki Gunung Gede di antara Kota Sukabumi dan Cianjur, Jawa Barat. Perjalanan ini membutuhkan waktu 3 jam dari Kota Jakarta dan 2 jam dari Kota Bandung. Untuk

menghindari kemacetan perjalanan, direkomendasikan melakukan keberangkatan sebelum pukul 7 pagi pada hari kerja dan sebelum pukul 6 pagi pada akhir pekan dan hari libur nasional. Akses ke Sukasantai Farmstay dari Kota Jakarta dapat melalui Tol Jagorawi melalui Cianjur (116.0 km). Untuk estimasi biaya perjalanan dari Kota Bandung mencapai Rp 7.000 (Gerbang Tol Pasteur - Gerbang Tol Cikamuning). Untuk Kota Jakarta sekitar Rp 9.500 (Gerbang Tol Tanjung Duren - Gerbang Tol Kuningan 2) lalu mengambil jalan keluar menuju Tol Jagorawi - Tol Bocimi (Bogor-Ciawi-Sukabumi) kemudian keluar di Gerbang Tol Cigombong - 1 sekitar Rp 12.000. Total estimasi dari Kota Jakarta diperkirakan mencapai Rp 21.500.

2.3 Lama Berkecimpung di Bidang *Farmstay*



Sumber: Instagram Sukasantai Farmstay, 2021

Gambar 2.3. 1 Owner (Stephanie Moriyama dan Ibunya)

Sukasantai Farmstay didirikan sejak tahun 2019 oleh Stephanie Moriyama dan ibunya yang berasal dari Jakarta (Gambar 2.3.1). Semua dimulai ketika keluarga Moriyama memiliki ketertarikan dan ketekunan dalam bidang budidaya sayuran organik yang tentunya baik untuk kesehatan. Rasa tanggung jawab terhadap lingkup pertanian bertumbuh menjadi sebuah bentuk kepedulian terhadap lingkungan sekitar.

Umumnya sayuran yang ditemui masyarakat di pasar swalayan berasal dari pertanian konvensional yang mengandung bahan kimia, pestisida dan herbisida. Hal inilah yang menjadi salah satu alasan Sukasantai Farmstay dibentuk yaitu membawa orang untuk melihat dan belajar mengenai tata cara dalam lingkup budidaya pertanian dan dampak yang diberikan terhadap lingkungan. Sukasantai Farmstay juga merupakan perusahaan yang dikelola oleh keluarga dan sebagian besar juga dikelola oleh masyarakat setempat dari Desa Sukamaju, Sukabumi, Jawa Barat.

2.4. Keunggulan Penginapan Sukasantai Farmstay



Sumber: Website Sukasantai Farmstay

Gambar 2.4. 1 Penghargaan Best of the Best oleh Zenith

Gambar 2.4. 2 Penghargaan The Social Space oleh JRF

Sukasantai Farmstay merupakan salah satu *farmstay* Indonesia yang terletak di sebuah kawasan yang cukup jauh dari perkotaan, di Desa Sukamaju, Sukabumi, Jawa Barat. Keunggulan dari Sukasantai Farmstay pernah muncul di berbagai majalah lokal dan Internasional serta pernah memenangkan penghargaan arsitektur INDE.Awards 2020. Salah satunya seperti *Gambar 2.4.1* yang tertera di atas merupakan penghargaan

atas *Best of the Best* yang dipersembahkan oleh Zenith sedangkan *Gambar 2.4.2* menunjukkan penghargaan atas *The Social* yang dipersembahkan oleh JRF.

Tidak hanya berprestasi di bidang arsitektur saja, tetapi konsep unik dari Sukasantai Farmstay sendiri pun banyak diapresiasi oleh tamu-tamu yang pernah menginap. Berdasarkan pengalaman salah satu tamu bernama Ela Fauziah, beliau merasa bersyukur dengan berlibur ke tempat yang “lumayan sulit sinyal” karena hal ini membuat dirinya lebih bisa merasakan *quality time* bersama keluarga. Tidak hanya itu, pengunjung pun dapat mengistirahatkan mata sejenak dari layar *gadget* dan bisa menikmati pemandangan yang indah. Sukasantai Farmstay juga memiliki berbagai aktivitas seperti *cow milking*, *hammocks*, *bamboo forest trekking*, menunggang kuda, memancing dan juga bisa menikmati indahnya kunang-kunang di malam hari. Terdapat perpustakaan dan alat-alat untuk permainan anak-anak, juga terdapat permainan catur dan permainan kartu lainnya diperuntukkan bagi orang dewasa juga.

Menurut pendapat Kartika, salah satu tamu, Sukasantai Farmstay merupakan tempat dengan perpaduan konsep alam dan pengalaman seru yang mengajarkan anak-anak untuk lebih menyukai alam. Disajikan pula *good food* yaitu makanan yang disajikan enak dan memakai bahan segar yang langsung dipetik dari kebun organik. Ini dimungkinkan karena kebunnya yang memiliki lebih dari 100 jenis sayuran dan buah-buahan yang bisa dibeli dan dipanen langsung oleh para tamu yang menginap. Selain itu, sayuran ini juga bisa dibeli via online yaitu melalui *website* Rosy’s VeggiesOrganic. Tidak hanya menawarkan sayuran organik, Rosy’s Veggies juga mengeluarkan *essential oil* yang terbuat dari beberapa tumbuhan yang ada seperti varian *lemongrass*, *clove*, dan *Citronella*). Beberapa aktivitas lainnya yang bisa dilakukan di Sukasantai Farmstay adalah *Pre-wedding*, *Wedding*, *Co-working*, *Private Events*, *Family Gathering*, *Corporate Retreat*, *Workshop Weekends*, dan *Digital Detox*.