

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

- Antasari, Rina dan Fauziah, Hukum Bisnis. Malang:Setara Press, 2018.
- Aprita, Serlika dan Adhitya, Rio *Filsafat hukum*, cet.1. Depok:Rajawali Press, 2020.
- Asshiddiqie, Jimly dan Safa'at, M Ali *Teori Hans Kelsen Tentang Hukum*. Jakarta:Konstitusi Press, 2006.
- CM, K. Prent. et al., *kamus Latin Indonesia*. Jakarta:Kanisius, 1969.
- Hadjon, Phillipus M. *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*. Surabaya: PT Bina Ilmu, 1987.
- Harahap, M. Yahya. *Hukum Acara Perdata:Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian, dan Putusan Pengadilan*. Sinar Grafika:Jakarta, 2017.
- Harjono, Dhaniswara K. *Hukum Properti*. Jakarta:PHBI, 2016.
- Hartono, C.F.G Sunaryati. *Penelitian Hukum Di Indonesia Pada Akhir Abad Ke-20*. PT Alumni:Bandung, 2006.
- Hernoko, Agus Yudha. *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas Dalam Kontrak Komersial*. Mediatama:Yogyakarta, 2008.
- Ishaq, H. *Dasar-Dasar Ilmu Hukum*, cet.1. Jakarta:Sinar Grafika, 2018.
- Kansil, C.S.T dan Kansil, Christine S.T. *Pengantar Ilmu Hukum Indonesia*. Jakarta:Rineka Cipta, 2011.
- Kansil, C.S.T. *Pengantar Ilmu Hukum dan Tata Hukum Indonesia*. Jakarta: Balai Pustaka, 2015.
- Karo-Karo. *Metodologi Pengajaran*. Salatiga:CV.Saudara, 1975.
- Kartini-Kartono. *Pengantar Metodologi Riset Sosial*. Bandung:Mandar Maju, 1990.
- Kelsen, Han *General Theory Of Law and State*. New York: Russell & Russel, 1961.

- Khairandy, Ridwan. *Iktikad Baik Dalam Kebebasan Berkontrak*. Jakarta: UI Press, 2004.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum*. Jakarta: Kencana, 2006.
- Mertokusumo, Sudikno. *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*. Yogyakarta: Liberty, 1999.
- Muhaimin, *Metode Penelitian Hukum*, Cet. 1. Mataram: Mataram Press University, 2020.
- Purnomo, Serfianto Diby. Hariyani, Iswi dan Yustisia, Cita Serfiani, *Kitab Hukum Bisnis Properti : Panduan Lengkap Bisnis Properti Ditinjau Dari Aspek Hukum Bisnis*, Cet. 1. Yogyakarta : Penerbit Pustaka Yustisia, 2011.
- Putro, Widodo Dwi; et al. *Penjelasan Hukum : Pembeli Beriktikad Baik Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Beriktikad Baik Dalam Sengketa Perdata Berobyek Tanah*. Jakarta: LeIP, 2016.
- Rahardjo, Satjipto. *Ilmu Hukum*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2012.
- Rusli, Tami. *Hukum Kepailitan di Indonesia*. Bandar Lampung: UBL Press, 2019.
- Safudin, Endrik. *Dasar-Dasar Ilmu Hukum*. Malang: Setara Press, 2017.
- Shubhan, M. Hadi *Hukum Kepailitan: Prinsip, Normal, dan Praktik di Peradilan*, Cet. 6. Jakarta: Kencana, 2019.
- Simanjuntak, Agustinus. *Hukum Bisnis Sebuah Pemahaman Integratif antara Hukum dan Praktik Bisnis*. Depok: Rajawali Press, 2020.
- Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*, Cet. 3. Jakarta: UI-Press, 1986.
- Subekti, *Hukum Perjanjian*, Cet. 21. Jakarta: Intermasa, 2005.
- Subekti, R. *Aneka Perjanjian*. Bandung: PT Aditya Bakti, 2014.
- Subekti, R. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: Intermasa, 1998.
- Rijan, Yunirman dan Koesoemawati, Ira. *Cara Mudah Membuat Surat Perjanjian/Kontrak dan Surat Penting Lainnya*. Jakarta: Raih Asa Sukses, 2009.

Widjaja, Gunawan dan Muljadi, Kartini. *Seri Hukum Perikatan: Jual Beli*. Jakarta:PT RajaGrafindo Persada, 2020.

Yani, Ahmad dan Widjaja, Gunawan, *Seri Hukum Bisnis:Kepailitan*, Ed. 1, Cet. 3. Jakarta:PT Raja Grafindo Persada, 2002.

ARTIKEL/JURNAL/PENELITIAN/MAKALAH

Azhari, Aidul Fitriadi. "Negara Hukum Indonesia: Dekolonisasi Dan Rekonstruksi Tradisi", *Jurnal Hukum Ius Quia Iustum* No. 4 Vol. 19 Oktober 2012.

Aziizi, SN. "Perlindungan Hukum Pembeli Beriktikad Baik Dan Pertanggungjawaban Notaris Terhadap Penyerahan Kembali Sertipikat Sebagai Objek Dalam Pengikatan Jual Beli ...", *Indonesian Notary notary.ui.ac.id*, 2020.

Erwinsyabhana, Tengku, and Syabhana, Tengku Rizq Frisky. "Perspektif Negara Hukum Indonesia Berdasarkan Pancasila." *INA-Rxiv*. February 5. doi:10.31227/osf.io/cwev7, 2018.

Fanani, Ahmad Zaenal. "Berpikir Falsafati Dalam Putusan Hakim", *Varia Peradilan* No. 304, Maret 2011.

Julyano, Mario dan Sulistyawan, Aditya Yuli. "Pemahaman Terhadap Asas Kepastian Hukum Melalui Konstruksi Penalaran Positivisme Hukum", *Jurnal Crepido*, Juli 2019.

Julyano, Mario dan Sulistyawan, Aditya Yuli. "Pemahaman Terhadap Asas Kepastian Hukum Melalui Konstruksi Penalaran Positivisme Hukum", *Jurnal Crepido*, Juli 2019.

Kristianto, Fennieka, "Dampak Kepailitan Pengembang Rumah Susun Terhadap Transaksi Jual Beli Rumah Susun", *Studi Kasus Rusunami Residence*, Volume 1 Nomor. 2, (2014).

Kumalasari, Yulia. “Perlindungan Hukum Terhadap Pihak Pembeli Beriktikad Baik Dalam Jual Beli Tanah Bengkulu”, Jurnal Mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Brawijaya, 2016.

Santoso, Hari Agus. “Perspektif Keadilan Hukum Teori Gustav Radbruch Dalam Putusan Pkpu “Ptb””, Jatiswara Vol. 36 No. 3, November 2021.

Sidharta, B. Arief. “*Kajian Kefilsafatan tentang Negara Hukum*”, Jentera (Jurnal Hukum), “Rule of Law”, Pusat Studi Hukum dan Kebijakan (PSHK), Jakarta, edisi 3 Tahun II, November 2004.

SKRIPSI/TESIS

Elvani, Nabila Putri. 2020. “Kedudukan Pembeli Satuan Rumah Susun Setelah Pelaksanaan *Pre Project Selling System* Dalam Kepailitan Pt. Mitra Safir Sejahtera Ditinjau Berdasarkan Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 Tentang Rumah Susun Dan Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 Tentang Kepailitan Dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang”. Skripsi Sarjana Universitas Padjadjaran.

DOKUMEN/INSTRUMEN HUKUM NASIONAL

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang.

Undang-Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman.

Undang-Undang No. 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 12 tahun 2021 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 Tentang Penyelenggaraan Perumahan Dan Kawasan Permukiman.

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 4 Tahun 2012.

PUTUSAN PENGADILAN

Putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Surabaya Nomor: Nomor 06/Plw/Pailit/2015/PN.Niaga.SBY jo. Nomor 20/Pailit/2011/PN Niaga Sby.

Putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Surabaya Nomor: 02/Pdt.Sus-Plw.Pailit/2017/PN-Niaga SBY jo No: 20/Pailit/2011/PN-Niaga SBY.

Putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Surabaya Nomor: Nomor 18/Pdt.Sus-Gugatan lain-lain/2018/PN Niaga Sby Jo. Nomor 20/Pailit/2011/PN Niaga Sby.

Putusan Mahkamah Agung Nomor: 261 K/Pdt.Sus-Pailit/2016.

Putusan Mahkamah Agung Nomor: 437 K/Pdt.Sus-Pailit/2019.

Putusan Mahkamah Agung Nomor: 13 PK/Pdt.Sus-Pailit/2021.

WEBSITE/INTERNET/SUMBER LAINNYA

Desyani, Anggrita. Rusunami Kemanggisian Mangkrak, Pembeli Merugi. diakses 4 April 2022, <https://metro.tempo.co/read/439112/rusunami-kemanggisian-mangkrak-pembeli-merugi>.

Hermawan, M Ilham, Kondominium-Hotel, Apakah Sama dengan Rumah Susun? diakses 15 September 2021, <https://www.hukumonline.com/berita/baca/lt6115d9ed8ec2e/kondominium-hotel--apakah-sama-dengan-rumah-susun/?page=1>.

Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan. *Perlindungan*. diakses 30 Maret 2022, <https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/perlindungan>.

REI, Menjadikan Rumah Susun Solusi Hunian Di Perkotaan. diakses 15 September 2021, <http://rei.or.id/newrei/berita-menjadikan-rumah-susun-solusi-hunian-di-perkotaan.html>.