

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS DAN BEBAS PLAGIAT	ii
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
LEMBAR PERSETUJUAN PERBAIKAN (REVISI) UJIAN SKRIPSI	v
KATA PENGANTAR	vi
ABSTRAK	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Manfaat Penelitian	4
1.4.1 Manfaat Teoritis	4
1.4.2 Manfaat Praktis	4
1.5 Kerangka Pemikiran	4
1.5.1 Kerangka Teoritis	4
1.5.2 Kerangka Konsepsional	7
1.6 Sistematika Penulisan	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	10
2.1 Tinjauan Umum Kepailitan	10
2.2 Tinjauan Umum Kurator	14
2.3 Tinjauan Umum Rumah Susun	16
2.4 Tinjauan Umum Jual Beli Benda Tidak Bergerak	18
2.5 Tinjauan Umum Pembeli Yang Beritikad Baik	19
2.6 Tinjauan Umum Gugatan Lain-Lain	21
BAB III METODE PENELITIAN	24
3.1 Penelitian, Metode, dan Sifat Penelitian	24
3.2 Sumber dan Teknik Pengumpulan Data	26
3.2.1 Bahan Hukum Primer	26
3.2.2 Bahan Hukum Sekunder	26

3.2.3 Pengumpulan Data	27
3.3 Metode dan Tahap Analisis Data	27
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	28
4.1 Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Unit Satuan Rumah Susun Yang Beriktikad Baik Yang Unitnya Masuk Ke Dalam	28
Boedel Pailit Perkara Kepailitan PT Dwimas Andalan Bali	
4.1.1 Akibat Pailit PT DAB Terhadap Pembeli	28
4.1.2 Keabsahan Daftar Harta Pailit Yang Dibuat Kurator	33
4.1.3 Perlindungan Hukum Pembeli Beriktikad Baik	36
4.1.4 Upaya Hukum Pembeli Yang Beriktikad Baik	39
4.2 Pertimbangan Pengadilan Dalam Memberikan Putusan Terkait Gugatan Lain-Lain yang diajukan Pembeli Unit Satuan Rumah Susun Yang Beriktikad Baik Yang Masuk Boedel Pailit Perusahaan Pengembang PT DAB	43
4.2.1 Putusan Nomor 06/Plw/Pailit/2015/Pn.Niaga.Sby	43
4.2.2 Putusan Nomor 02/Pdt.Sus-Plw.Pailit/2017/Pn- Niaga Sby	50
4.2.3 Putusan Nomor 18/Pdt.Sus-GugatanLain- Lain/2018/PnNiaga.Sby	56
4.2.4 Analisis	65
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	71
5.1 Kesimpulan	71
5.2 Saran	72
DAFTAR PUSTAKA	73
LAMPIRAN	74