

ABSTRAK

Nama : Eugenia Ellen Gozali, Vanya Julia, Vincent
Bernard Elsiandi
Program Studi : Bisnis Perhotelan
Judul : MAIA ‘THE PLAYFUL SANCTUARY’

Rencana Bisnis Maia ‘The Playful Sanctuary’ ini merupakan rencana yang bertujuan untuk membantu memenuhi kepuasan mahasiswa di daerah Jakarta Barat dengan fasilitas kos yang memadai. Maia kos yang beralamat di Jl. Tanjung Duren Raya no.5 ini memiliki tempat yang sangat strategis karena berdekatan dengan mall, supermarket, pasar tradisional, wisata kuliner, rumah sakit dan beberapa kampus yang ada di Jakarta Barat. Kos ini memiliki konsep modern dilengkapi dengan fasilitas keamanan canggih yang didukung dengan adanya cctv dan juga *smart lock door* yang terpasang disetiap kamar. Fasilitas hiburan modern lainnya yang tidak dimiliki oleh kos yaitu area *mini gym*, area *working space*, area ps dan juga area *rooftop*. Dengan berbagai kelebihan fasilitas yang ada di Maia Kos ini akan memenuhi kebutuhan mahasiswa yang tentunya sesuai dengan judul rencana bisnis ini yaitu sebagai tempat tinggal yang memberikan kesenangan dan juga keamanan. Kesimpulannya Maia Kos ini dapat memenuhi kebutuhan mahasiswa yang ada di Jakarta Barat dengan lokasi yang strategis dan fasilitas hiburan yang memadai.

Kata kunci : Lokasi yang strategis dan fasilitas hiburan modern.

Abstract

Name : Eugenia Ellen Gozali, Vanya Julia, Vincent
Bernard Elsiandi
Study Program : *Hotel Business*
Title : MAIA 'THE PLAYFUL SANCTUARY'

Maia's 'The Playful Sanctuary' Business Plan is a plan that aims to help meet student satisfaction in the West Jakarta area with boarding facilities that have. Maia boarding house, which is located at Jl. Tanjung Duren Raya no.5 has a very strategic location because it is close to malls, supermarkets, traditional markets, culinary tours, hospitals and several campuses in West Jakarta. This boarding house has a modern concept equipped with advanced security facilities supported by CCTV and smart lock doors installed in each room. Other modern entertainment facilities that are not owned by boarding houses are the mini gym area, working space area, ps area and also the rooftop area. With the various advantages of existing facilities at this boarding house, it will meet the needs of students, which of course is in accordance with the title of his business plan, namely as a place to live that provides pleasure and security. In conclusion, Maia boarding house can meet the needs of students in West Jakarta with a strategic location and adequate entertainment facilities.

Keywords : Strategic location and modern entertainment facilities.