

## DAFTAR ISI

COVER.....	i
PERNYATAAN ORISINALITAS DAN BEBAS PLAGIAT.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS .....	v
ABSTRAK.....	vi
DAFTAR ISI .....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL .....	xii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xiii
DAFTAR SINGKATAN DAN ISTILAH.....	xiv
Bab I Pendahuluan.....	1
I.1    Latar Belakang.....	1
I.2    Identifikasi Masalah Proyek Akhir.....	4
I.3    Tujuan Proyek Akhir .....	4
I.4    Batasan/Ruang Proyek Akhir .....	4
I.5    Sistematika Penulisan.....	4
Bab II Kajian Literatur.....	6
II.1    Bangunan Hijau ( <i>Green building</i> ).....	6
II.2 <i>Greenship</i> .....	12
II.3    Kontrak Kerja Konstruksi.....	14
II.4    Kontrak Hijau .....	19
II.5    Perancangan Kontrak.....	22

II.5.1.	Prinsip-Prinsip Dalam Penyusunan Kontrak.....	24
II.5.2.	Pra Penyusunan Kontrak .....	25
II.5.3.	Tahap Penyusunan Kontrak .....	26
II.5.4.	Struktur dan Anatomi Kontrak.....	27
II.5.5.	Pasca Penyusunan Kontrak .....	28
II.6	Jasa Konsultasi Konstruksi.....	29
II.7	Posisi Penelitian.....	32
Bab III	Metode Penelitian.....	44
III.1	Objek dan Subjek Penelitian .....	44
III.2	Desain Penelitian .....	44
III.3	Tahapan Penelitian .....	46
III.4	Teknik Pengumpulan Data Penelitian .....	48
III.4.1.	Kajian Literatur .....	48
III.4.2.	Kuesioner .....	48
III.4.3.	<i>Focus Group Discussion (FGD)</i> .....	53
III.4.4.	Wawancara.....	60
III.5	Analisis Data .....	62
III.5.1.	Analisis Data Kuantitatif.....	62
III.5.2.	Analisis Data Kualitatif.....	65
III.6	Kredibilitas penelitian .....	67
Bab IV	Pengumpulan dan Pengolahan Data.....	69
IV.1	Pengumpulan Data Kuesioner .....	69
IV.1.1.	Profil Responden Kuesioner .....	69
IV.1.2.	Hasil Pengumpulan Data Kuesioner .....	70
IV.1.3.	Uji Validitas dan Reliabilitas Kuesioner.....	72
IV.1.4.	Tingkat Kepentingan Isu Terkait Klausul Kontrak Hijau .....	73

IV.2	Pengumpulan Data <i>Focus Group Discussion</i> .....	79
IV.2.1.	Profil Narasumber <i>Focus Group Discussion</i> .....	79
IV.2.2.	Hasil Pengumpulan Data <i>Focus Group Discussion</i> .....	80
IV.3	Pengumpulan data Wawancara.....	93
IV.3.1.	Profil Narasumber Wawancara .....	93
IV.3.2.	Hasil Pengumpulan Data Wawancara .....	94
Bab V	Analisis dan Pembahasan .....	96
V.1	Penentuan Prioritas Klausul Kontrak Hijau .....	96
V.2	Analisis data FGD dan Wawancara.....	100
V.3	Final Perancangan Rekomendasi Klausul Kontrak Hijau untuk Kontrak Konsultansi Konstruksi .....	114
Bab VI	Kesimpulan dan Saran .....	117
VI.1	Simpulan.....	117
VI.2	Saran .....	118
DAFTAR PUSTAKA	.....	119
LAMPIRAN	.....	127